

Số: 09.303 /BCKT-DTL

BÁO CÁO KIỂM TOÁN

**Kính gửi: Các thành viên Hội đồng Quản trị
Các thành viên Ban Giám đốc
CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính bao gồm bảng cân đối kế toán vào ngày 31 tháng 12 năm 2008, báo cáo kết quả kinh doanh, báo cáo lưu chuyển tiền tệ và thuyết minh báo cáo tài chính cho niên độ kết thúc vào cùng ngày nêu trên của Công ty Cổ phần Hải Minh (dưới đây gọi tắt là Công ty). Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về lập và trình bày các báo cáo tài chính này. Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra các ý kiến nhận xét về tính trung thực và hợp lý của các báo cáo này căn cứ kết quả kiểm toán của chúng tôi.

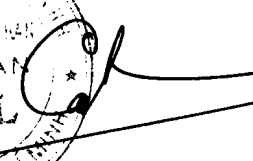
Cơ sở ý kiến

Chúng tôi đã tiến hành cuộc kiểm toán theo những Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Những chuẩn mực này đòi hỏi chúng tôi phải hoạch định và thực hiện cuộc kiểm toán để có cơ sở kết luận là các báo cáo tài chính có tránh khỏi sai sót trọng yếu hay không. Trên cơ sở thử nghiệm, chúng tôi đã khảo sát một số bằng chứng làm căn cứ cho các số liệu chi tiết trong báo cáo tài chính. Cuộc kiểm toán cũng bao gồm việc xem xét các nguyên tắc kế toán, các khoản ước tính kế toán quan trọng do Công ty thực hiện, cũng như đánh giá tổng quát việc trình bày các báo cáo tài chính. Chúng tôi tin rằng cuộc kiểm toán đã cung cấp những căn cứ hợp lý cho ý kiến nhận xét của chúng tôi.

Ý kiến của kiểm toán viên

Theo ý kiến chúng tôi, báo cáo tài chính đính kèm đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Hải Minh vào ngày 31 tháng 12 năm 2008 cũng như kết quả kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của niên độ kết thúc vào cùng ngày nêu trên phù hợp với Chuẩn mực và chế độ kế toán Việt Nam.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 02 năm 2009

TỔNG GIÁM ĐỐC

ĐẶNG XUÂN CẢNH
Chứng chỉ KTV số Đ.0067/KTV

KIỂM TOÁN VIÊN

BÙI VĂN BÔNG
Chứng chỉ KTV số 0177/KTV

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Ngày 31 tháng 12 năm 2008

Đơn vị tính là Đồng Việt Nam trừ trường hợp được ghi chú khác

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		33.521.255.827	40.732.750.044
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	5.1	4.063.361.804	16.373.244.314
1. Tiền	111		2.563.361.804	7.373.244.314
2. Các khoản tương đương tiền	112		1.500.000.000	9.000.000.000
II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120	5.2	4.964.510.000	3.584.500.000
1. Đầu tư ngắn hạn	121		5.671.080.000	3.584.500.000
2. Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn	129		(706.570.000)	-
III. Các khoản phải thu	130	5.3	22.444.249.504	19.499.022.296
1. Phải thu khách hàng	131		10.678.098.034	10.377.597.533
2. Trả trước cho người bán	132		165.472.433	242.053.000
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Các khoản phải thu khác	135		11.600.679.037	8.879.371.763
6. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	139		-	-
IV. Hàng tồn kho	140	5.4	265.534.500	265.534.500
1. Hàng tồn kho	141		265.534.500	265.534.500
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150	5.5	1.783.600.019	1.010.448.934
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		174.626.955	-
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		-	142.138.568
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	154		180.917.592	-
4. Tài sản ngắn hạn khác	158		1.428.055.472	868.310.366

(Phần tiếp theo ở trang 5)

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Ngày 31 tháng 12 năm 2008

Đơn vị tính là Đồng Việt Nam trừ trường hợp được ghi chú khác

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		58.556.185.086	49.778.914.549
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		-	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Vốn kinh doanh ở các đơn vị phụ thuộc	212		-	-
3. Phải thu dài hạn nội bộ	213		-	-
4. Phải thu dài hạn khác	218		-	-
5. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
II. Tài sản cố định	220		26.096.087.790	15.172.385.826
1. Tài sản cố định hữu hình	221	5.6	26.086.171.121	15.156.802.493
- Nguyên giá	222		33.319.065.906	19.257.901.444
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(7.232.894.785)	(4.101.098.951)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	5.7	9.916.669	15.583.333
- Nguyên giá	228		17.000.000	17.000.000
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(7.083.331)	(1.416.667)
4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	230		-	-
III. Bất động sản đầu tư	240		-	-
- Nguyên giá	241		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	242		-	-
IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250	5.8	31.137.212.500	34.337.212.500
1. Đầu tư vào công ty con	251		25.810.182.500	25.810.182.500
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		4.127.030.000	4.127.030.000
3. Đầu tư dài hạn khác	258		1.200.000.000	4.400.000.000
4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn	259		-	-
V. Tài sản dài hạn khác	260		1.322.884.796	269.316.223
1. Chi phí trả trước dài hạn	261		1.136.468.796	82.900.223
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		-	-
3. Tài sản dài hạn khác	268		186.416.000	186.416.000
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		92.077.440.913	90.511.664.593

(Phần tiếp theo ở trang 6)

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Ngày 31 tháng 12 năm 2008

Đơn vị tính là Đồng Việt Nam trừ trường hợp được ghi chú khác

NGUỒN VỐN	Mã Số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
A. NỢ PHẢI TRẢ	300		2.991.977.383	10.018.367.662
I. Nợ ngắn hạn	310		2.813.899.330	3.001.789.609
1. Vay và nợ ngắn hạn	311		-	-
2. Phải trả người bán	312	5.9	2.387.042.986	1.259.879.395
3. Người mua trả tiền trước	313	5.9	-	146.870.508
4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	314	5.10	175.322.745	1.191.257.936
5. Phải trả người lao động	315		10.170.307	247.179.310
6. Chi phí phải trả	316		-	-
7. Phải trả nội bộ	317		-	-
8. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	318		-	-
9. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	319		241.363.292	156.602.460
10. Dự phòng phải trả ngắn hạn	320		-	-
II. Nợ dài hạn	330		178.078.053	7.016.578.053
1. Phải trả dài hạn người bán	331		-	-
2. Phải trả dài hạn nội bộ	332		-	-
3. Phải trả dài hạn khác	333		-	-
4. Vay và nợ dài hạn	334		-	6.833.060.000
5. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	335		-	-
6. Dự phòng trợ cấp mất việc làm	336		178.078.053	183.518.053
7. Dự phòng phải trả dài hạn	337		-	-
B. VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		89.085.463.530	80.493.296.931
I. Vốn chủ sở hữu	410	5.11	88.290.673.564	80.081.326.047
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		56.163.800.000	49.330.740.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		19.339.670.000	19.339.670.000
3. Vốn khác của chủ sở hữu	413		-	-
4. Cổ phiếu quỹ	414		-	-
5. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	415		-	-
6. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	416		-	-
7. Quỹ đầu tư phát triển	417		742.424.655	742.424.655
8. Quỹ dự phòng tài chính	418		530.650.069	240.782.102
9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419		-	-
10. Lợi nhuận chưa phân phối sau thuế	420		11.514.128.840	10.427.709.290
11. Nguồn vốn đầu tư XDCB	421		-	-
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		794.789.966	411.970.884
1. Quỹ khen thưởng phúc lợi	431		794.789.966	411.970.884
2. Nguồn kinh phí	432		-	-
3. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	433		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		92.077.440.913	90.511.664.593

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Ngày 31 tháng 12 năm 2008

Đơn vị tính là Đồng Việt Nam trừ trường hợp được ghi chú khác

CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
1. Tài sản thuê ngoài		-	-
2. Vật tư, hàng hoá nhận giữ hộ, nhận gia công		-	-
3. Hàng hoá nhận bán hộ, nhận ký quỹ, ký cược		-	-
4. Nợ khó đòi đã xử lý		-	-
5. Ngoại tệ các loại			
USD			-
EUR			-
6. Dự toán chi sự nghiệp dự án		-	-

KẾ TOÁN TRƯỞNG



NGUYỄN THẾ HƯNG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 02 năm 2009

GIÁM ĐỐC



NGUYỄN THANH CHƯƠNG

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH
KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Cho niên độ kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2008

Đơn vị tính là Đồng Việt Nam trừ trường hợp được ghi chú khác

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	6.1	72.479.077.089	51.816.260.058
2. Các khoản giảm trừ	03	6.1	31.831.380	-
3. Doanh thu thuần và bán hàng cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 03)	10	6.1	72.447.245.709	51.816.260.058
4. Giá vốn hàng bán	11	6.2	61.148.451.362	39.311.750.723
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng cung cấp dịch vụ (20= 10 - 11)	20		11.298.794.347	12.504.509.335
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	6.3	1.718.171.285	8.984.179.361
7. Chi phí tài chính	22	6.4	1.089.200.704	1.208.039.032
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		358.735.650	231.300.000
8. Chi phí bán hàng	24		-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		4.081.738.381	3.738.904.540
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh [(30 = 20 + (21 - 22) - (24 + 25)]	30		7.846.026.547	16.541.745.124
11. Thu nhập khác	31		20.432.020	283.036.115
12. Chi phí khác	32		13.249.647	85.714
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		7.182.373	282.950.401
14. Tổng lợi nhuận trước thuế (50 = 30 + 40)	50		7.853.208.920	16.824.695.525
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51		2.060.739.506	2.331.297.199
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		5.792.469.414	14.493.398.326

KẾ TOÁN TRƯỞNG



NGUYỄN THẾ HƯNG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 02 năm 2009

GIÁM ĐỐC



NGUYỄN THÀNH CHƯƠNG

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (theo phương pháp gián tiếp)**

Cho niên độ kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2008

Đơn vị tính là Đồng Việt Nam trừ trường hợp được ghi chú khác

CHỈ TIÊU	Mã Thuyết số minh	Năm nay	Năm trước
I - LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	7.853.208.920	16.824.695.525
2. Điều chỉnh cho các khoản			
- Khấu hao tài sản cố định	02	3.137.462.498	1.683.487.904
- Các khoản dự phòng	03	706.570.000	-
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	04	-	(21.328.708)
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	-	(8.498.523.600)
- Chi phí lãi vay	06	358.735.650	1.109.835.000
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08	12.055.977.068	11.098.166.121
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09	(4.606.000.300)	(2.137.188.638)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10	-	(265.534.500)
- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	1.924.972.222	(2.388.529.444)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12	(1.228.195.528)	(82.900.223)
- Tiền lãi vay đã trả	13	(358.735.650)	(1.109.835.000)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	14	(3.908.158.332)	(2.541.525.460)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	15	-	-
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	16	(509.075.528)	(316.600.400)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	3.370.783.952	2.256.052.456
II - LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(14.061.164.462)	(9.927.335.375)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ của đơn vị khác	23	-	(7.984.500.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	-	-
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	(27.748.580.000)	(3.902.030.000)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	28.862.000.000	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức, lợi nhuận được chia	27	-	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	(12.947.744.462)	(21.813.865.375)

(Phần tiếp theo ở trang 10)

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (theo phương pháp gián tiếp)**

Cho niên độ kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2008

Đơn vị tính là Đồng Việt Nam trừ trường hợp được ghi chú khác

CHỈ TIÊU	Mã Thuyết số minh	Năm nay	Năm trước
III - LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH			
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31	6.833.060.000	39.455.240.000
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32	-	-
3. Tiền vay ngắn hạn dài hạn nhận được	33	-	1.000.000.000
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(6.833.060.000)	(3.070.000.000)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35	-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(2.732.922.000)	(6.258.704.000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	(2.732.922.000)	31.126.536.000
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)	50	(12.309.882.510)	11.568.723.081
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	16.373.244.314	4.843.317.125
Ảnh hưởng thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	-	(38.795.892)
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	70	4.063.361.804	16.373.244.314

KẾ TOÁN TRƯỞNG

NGUYỄN THẾ HƯNG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 02 năm 2009

GIÁM ĐỐC**NGUYỄN THÀNH CHƯƠNG**