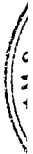


**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN**  
**Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017**



# **CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

---

## **MỤC LỤC**

	<b><u>TRANG</u></b>
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	2 - 3
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	4 - 5
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG	6 - 7
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG	8
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG	9
BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG	10 - 42

# CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

## BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Hải Minh (sau đây gọi tắt là “Công ty”) trình bày Báo cáo này cùng với Báo cáo tài chính riêng của Công ty cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017 đã được kiểm toán.

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN ĐIỀU HÀNH, QUẢN LÝ

Hội đồng quản trị và Ban điều hành, quản lý Công ty trong năm và đến thời điểm lập Báo cáo này gồm:

<u>Họ và tên</u>	<u>Chức vụ</u>	<u>Ngày bổ nhiệm</u>	<u>Ngày miễn nhiệm</u>
<b><u>Hội đồng quản trị</u></b>			
Ông Phùng Văn Quang	Chủ tịch		
Ông Nguyễn Quốc Hùng	Phó Chủ tịch		
Ông Nguyễn Văn Hà	Ủy viên		
Ông Nguyễn Thế Quân	Ủy viên	23/4/2017	
Ông Phạm Tiến Tịnh	Ủy viên	23/4/2017	
Ông Nguyễn Mỹ Hải	Ủy viên		23/4/2017
<b><u>Ban kiểm soát</u></b>			
Bà Nguyễn Mỹ Hải	Trưởng ban	23/4/2017	
Ông Nguyễn Thế Quân	Trưởng ban		23/4/2017
Bà Nguyễn Thị Thanh Thúy	Thành viên		
Ông Triệu Đình Trung	Thành viên		
<b><u>Ban Tổng Giám đốc</u></b>			
Ông Nguyễn Thế Hưng	Tổng Giám đốc		
Ông Đặng Ngọc Hùng	Phó Tổng Giám đốc		

### ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập Báo cáo này là ông Nguyễn Thế Hưng, chức danh Tổng Giám đốc Công ty.

### KIỂM TOÁN VIÊN

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Đất Việt (Vietland) đã được chỉ định soát xét Báo cáo tài chính riêng cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Công ty.

### TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính riêng phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong việc lập Báo cáo tài chính riêng này, Ban Tổng Giám đốc Công ty cần phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Thực hiện các phán đoán và các ước tính một cách thận trọng;
- Công bố các Chuẩn mực kế toán phải tuân theo trong các vấn đề trọng yếu được công bố và giải trình trong Báo cáo tài chính giữa riêng niên độ;
- Lập Báo cáo tài chính riêng dựa trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể giả định rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục.

## **CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### **BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)**

---

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo rằng, Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên khi lập Báo cáo tài chính riêng; các số kế toán thích hợp được lưu giữ đầy đủ để phản ánh tại bất kỳ thời điểm nào, với mức độ chính xác hợp lý tình hình tài chính của Công ty và Báo cáo tài chính riêng được lập tuân thủ các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định hiện hành có liên quan tại Việt Nam.

Ban Tổng Giám đốc Công ty cũng chịu trách nhiệm trong việc bảo vệ an toàn tài sản của Công ty và do đó đã thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

### **CÔNG BỐ CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Theo ý kiến của Ban Tổng Giám đốc, Báo cáo tài chính riêng đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2017, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ cho kỳ kế toán năm kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định hiện hành có liên quan tại Việt Nam.



**NGUYỄN THẾ HÙNG – Tổng Giám đốc**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 3 năm 2018

11/7/2018 10:51:11 AM

## BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

**Kính gửi: QUÝ CỔ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính riêng kèm theo của Công ty Cổ phần Hải Minh, được lập ngày 30 tháng 3 năm 2018, từ trang 6 đến trang 42 bao gồm Bảng cân đối kế toán riêng tại ngày 31 tháng 12 năm 2017, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng cho kỳ kế toán năm kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng.

### **Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc**

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính riêng của Công ty theo Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

### **Trách nhiệm của Kiểm toán viên**

Trách nhiệm của Chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính riêng dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu Chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính riêng của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính riêng. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính riêng do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính riêng.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà Chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của Chúng tôi.

### **Ý kiến của Kiểm toán viên**

Theo ý kiến của Chúng tôi, Báo cáo tài chính riêng đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Hải Minh tại ngày 31 tháng 12 năm 2017, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh riêng và tình hình lưu chuyển tiền tệ riêng cho kỳ kế toán năm kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng.

**BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP (tiếp theo)**

---

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 3 năm 2018



**VÕ THẾ HOÀNG - Tổng Giám đốc**  
Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 0484-2018-037-1

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu Vietland

**NGUYỄN ĐỨC TẤN - Kiểm toán viên**  
Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 2666-2018-037-1

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2017

**MẪU B01-DN**  
Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	31/12/2017	31/12/2016
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>66.497.070.275</b>	<b>69.690.846.717</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>V.1</b>	<b>30.036.771.057</b>	<b>32.524.169.106</b>
1. Tiền	111		8.036.771.057	9.024.169.106
2. Các khoản tương đương tiền	112		22.000.000.000	23.500.000.000
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>10.918.946.736</b>	<b>1.282.694.444</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121	V.2a	9.529.406.637	-
2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	V.2b	1.389.540.099	1.282.694.444
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>24.574.420.263</b>	<b>34.542.027.354</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	13.179.913.270	21.290.037.372
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4	-	649.269.873
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5a	11.986.106.993	12.602.720.109
4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	V.6	(591.600.000)	-
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>260.714.026</b>	<b>403.208.568</b>
Hàng tồn kho	141	V.7	260.714.026	403.208.568
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>706.218.193</b>	<b>938.747.245</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.8a	599.492.993	938.747.245
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		106.725.200	-
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>191.354.517.861</b>	<b>192.315.133.791</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>367.088.000</b>	<b>467.088.000</b>
Phải thu dài hạn khác	216	V.5b	367.088.000	467.088.000
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>38.700.442.378</b>	<b>34.175.174.258</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.9	38.129.448.759	33.590.197.123
Nguyên giá	222		53.756.585.597	48.209.046.656
Giá trị hao mòn lũy kế	223		(15.627.136.838)	(14.618.849.533)
2. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	570.993.619	584.977.135
Nguyên giá	228		601.291.237	601.291.237
Giá trị hao mòn lũy kế	229		(30.297.618)	(16.314.102)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>925.479.999</b>	<b>5.882.649.091</b>
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.11	925.479.999	5.882.649.091
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>V.12</b>	<b>150.290.556.270</b>	<b>150.290.556.270</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251	V.12a	122.145.320.000	122.145.320.000
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	V.12b	25.245.219.451	25.245.219.451
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.12c	2.900.016.819	2.900.016.819
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>1.070.951.214</b>	<b>1.499.666.172</b>
Chi phí trả trước dài hạn	261	V.8b	1.070.951.214	1.499.666.172
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>257.851.588.136</b>	<b>262.005.980.508</b>

Báo cáo này là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính riêng và phải được đọc kèm với Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

**Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)**

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	31/12/2017	31/12/2016
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>8.031.531.691</b>	<b>15.761.936.537</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>7.846.531.691</b>	<b>15.606.936.537</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.13	4.476.313.881	6.973.821.914
2. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.14	917.251.295	822.846.760
3. Phải trả người lao động	314		717.859.905	898.595
4. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.15	335.098.096	42.436.364
5. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.16a	907.592.226	7.310.095.710
6. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		63.548.886	87.253.053
7. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	V.17	428.867.402	369.584.141
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>185.000.000</b>	<b>155.000.000</b>
Phải trả dài hạn khác	337	V.16b	185.000.000	155.000.000
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>249.820.056.445</b>	<b>246.244.043.971</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.18</b>	<b>249.820.056.445</b>	<b>246.244.043.971</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		131.998.470.000	131.998.470.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		5.893.984.271	5.893.984.271
3. Quỹ đầu tư phát triển	418		6.614.442.869	6.614.442.869
4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		105.313.159.305	101.737.146.831
<i>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước</i>	<i>421a</i>		<i>84.612.475.717</i>	<i>69.777.098.698</i>
<i>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này</i>	<i>421b</i>		<i>20.700.683.588</i>	<i>31.960.048.133</i>
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		-	-
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>257.851.588.136</b>	<b>262.005.980.508</b>

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 3 năm 2018



**NGUYỄN THÈ HÙNG**  
Tổng Giám đốc

**NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU**  
Kế toán trưởng

**NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU**  
Người lập biểu

Báo cáo này là một phần hợp thành của Báo cáo tài chính riêng và phải được đọc kèm với Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng



**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG**

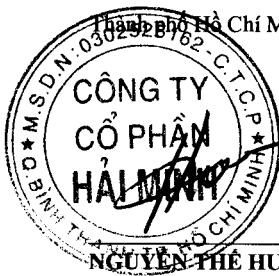
Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

MÃU B02-DN

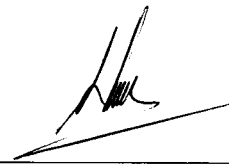
Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị tính: VND	
			Năm 2017	Năm 2016
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	38.969.546.762	41.900.880.278
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	3.510.000
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>10</b>		<b>38.969.546.762</b>	<b>41.897.370.278</b>
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	32.194.660.937	32.276.095.991
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>20</b>		<b>6.774.885.825</b>	<b>9.621.274.287</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	20.469.422.667	30.263.330.507
7. Chi phí tài chính	22	VI.4	1.519.565.699	953.994.331
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	23		-	-
8. Chi phí bán hàng	25		-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.5	4.504.806.867	4.135.177.262
<b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>30</b>		<b>21.219.935.926</b>	<b>34.795.433.201</b>
11. Thu nhập khác	31		489.720.308	117.482.707
12. Chi phí khác	32		48.208.321	47.723.284
<b>13. Lợi nhuận khác</b>	<b>40</b>	<b>VI.6</b>	<b>441.511.987</b>	<b>69.759.423</b>
<b>14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>50</b>		<b>21.661.447.913</b>	<b>34.865.192.624</b>
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.7	960.764.325	2.905.144.491
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-
<b>17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>60</b>		<b>20.700.683.588</b>	<b>31.960.048.133</b>

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 3 năm 2018



NGUYỄN THẾ HUNG  
Tổng Giám đốc

  
NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU  
Kế toán trưởng

  
NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU  
Người lập biểu

Báo cáo này là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính riêng và phải được đọc kèm với Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

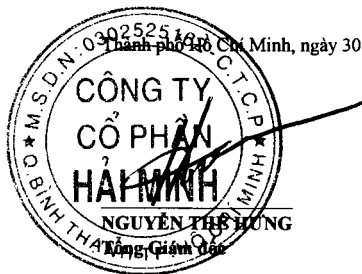
**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG**

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

**MẪU B03-DN**  
Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2017	Năm 2016
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		21.661.447.913	34.865.192.624
2. Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02		4.780.083.849	4.621.775.914
- Các khoản dự phòng	03		591.600.000	-
- Lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		11.623.218	(57.445.337)
- Lãi từ hoạt động đầu tư	05	VII	(18.228.959.472)	(26.867.654.267)
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		8.815.795.508	12.561.868.934
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		8.937.564.804	(9.931.430.003)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		142.494.542	(403.208.568)
- Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		(3.084.323.545)	(1.866.058.221)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		767.969.210	(883.133.760)
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		(9.529.406.637)	-
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(1.132.623.680)	(3.682.047.557)
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		(1.799.122.560)	(1.665.051.547)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	20		<b>3.118.347.642</b>	<b>(5.869.060.722)</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(4.654.518.331)	(10.028.942.636)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	VII	272.727.273	117.482.707
3. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(106.845.655)	(9.543.711.263)
4. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	4.699.983.181
5. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	VII	18.694.284.740	29.564.325.578
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	30		<b>14.205.648.027</b>	<b>14.809.137.567</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(19.799.770.500)	(14.519.831.700)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	40		<b>(19.799.770.500)</b>	<b>(14.519.831.700)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b>	50		<b>(2.475.774.831)</b>	<b>(5.579.754.855)</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	60		<b>32.524.169.106</b>	<b>38.046.478.624</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		(11.623.218)	57.445.337
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ</b>	70	V.1	<b>30.036.771.057</b>	<b>32.524.169.106</b>



*(Signature)*  
NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU  
Kế toán trưởng

*(Signature)*  
NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU  
Người lập biểu

# CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

# BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

MẪU B09-DN

## I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

### 1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Hải Minh được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 ngày 24 tháng 01 năm 2002 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp.

*Trong quá trình hoạt động, Công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp bổ sung các Giấy chứng nhận kinh doanh thay đổi như sau:*

- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 2 ngày 26 tháng 10 năm 2004, chuẩn y việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính và bổ sung ngành nghề kinh doanh.
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 4 ngày 07 tháng 4 năm 2006, chuẩn y cho việc tăng vốn điều lệ từ 10.000.000.000 VND lên 20.000.000.000 VND và bổ sung ngành nghề kinh doanh (Bổ sung: Kinh doanh vận tải đa phương thức; Đại lý hàng hải; Môi giới hàng hải; Đại lý vận tải đường hàng không; Sửa chữa phương tiện vận tải đường thủy – đường biển (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải tại trụ sở); Đầu tư và khai thác cảng; Xây dựng cầu cảng, bến bãi, công trình dân dụng, công nghiệp; Mua bán, cho thuê tàu và thiết bị hàng hải).
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 5 ngày 03 tháng 10 năm 2006, chuẩn y cho việc tăng vốn điều lệ từ 20.000.000.000 VND lên 50.000.000.000 VND và thay đổi người đại diện theo pháp luật từ Ông Bùi Duy Ước – Chức danh: Giám đốc sang Ông Nguyễn Thành Chương – Chức danh: Giám đốc.
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 6 ngày 22 tháng 03 năm 2007, chuẩn y việc tăng vốn điều lệ từ 50.000.000.000 VND lên 100.000.000.000 VND.
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 7 ngày 10 tháng 9 năm 2007, chuẩn y việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính từ số 18 A Ngô Văn Năm, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh sang số 57 -59 Hồ Tùng Mậu, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 9 ngày 14 tháng 4 năm 2008, chuẩn y việc bổ sung ngành nghề kinh doanh (Bổ sung: Đại lý mua bán, ký gửi hàng hóa; Mua bán thiết bị, máy móc ngành nông nghiệp).
- Giấy chứng nhận kinh doanh thay đổi lần thứ 10 ngày 21 tháng 01 năm 2010, chuẩn y việc thay đổi mã số đăng ký doanh nghiệp từ số 4103000801 sang số 0302525162 và chuẩn y thay đổi địa chỉ trụ sở chính từ số 57 -59 Hồ Tùng Mậu, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh sang Tầng 4, Tòa nhà Cảng Sài Gòn, số 3 Nguyễn Tất Thành, Phường 12, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0302525162 thay đổi lần thứ 11 ngày 17 tháng 01 năm 2012, chuẩn y việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính từ Tầng 4, Tòa nhà Cảng Sài Gòn, số 3 Nguyễn Tất Thành, Phường 12, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh sang số 01, đường Đinh Lễ, Phường 12, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh và thay đổi người đại diện theo pháp luật từ Ông Nguyễn Thành Chương – Chức danh: Giám đốc sang Ông Nguyễn Quốc Hùng - Chức danh: Tổng Giám đốc.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0302525162 thay đổi lần thứ 12 ngày 13 tháng 01 năm 2015, chuẩn y việc thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty từ Ông Nguyễn Quốc Hùng - Chức danh: Tổng Giám đốc sang Ông Nguyễn Thế Hưng - Chức danh: Tổng Giám đốc.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

# CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0302525162 thay đổi lần thứ 13 ngày 20 tháng 5 năm 2016, chuẩn y việc tăng vốn điều lệ từ 100.000.000.000 VND lên 131.998.470.000 VND
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0302525162 đăng ký thay đổi lần thứ 14 chuẩn y việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính từ số 01, đường Đinh Lễ, Phường 12, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh sang tầng 17 – tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Công ty đã được Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam - Chi nhánh TP Hồ Chí Minh cấp Giấy chứng nhận đăng ký chứng khoán điều chỉnh lần 3 số 172/2010/GCNCP-VSD-3 ngày 15 tháng 1 năm 2016 với nội dung chấp nhận Công ty Cổ phần Hải Minh thay đổi số lượng cổ phiếu đang lưu hành từ 10.000.000 cổ phiếu lên 13.199.847 cổ phiếu liên quan đến việc tăng vốn điều lệ của Công ty từ 100.000.000.000 VND lên 131.998.470.000 VND.

• **Vốn điều lệ** : 131.998.470.000 VND

Số cổ phiếu : 13.199.847 cổ phiếu

Mệnh giá : 10.000 VND/cổ phiếu

• **Trụ sở hoạt động**

Địa chỉ : Tầng 17 – tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại : 028 35128 668

Fax : 028 35128 688

Mã số thuế : 0 3 0 2 5 2 5 1 6 2

## 2. Lĩnh vực kinh doanh

Lĩnh vực kinh doanh của Công ty là kinh doanh dịch vụ.

## 3. Ngành, nghề kinh doanh

Hoạt động kinh doanh của Công ty hiện nay là sản xuất, mua bán thiết bị chuyên dùng trong công nghiệp; Mua bán xe chuyên dùng; Sản xuất và sửa chữa container, thiết bị chuyên dùng; Sản xuất và gia công lắp ráp máy lạnh, hệ thống cơ điện lạnh; Dịch vụ cho thuê kho bãi, bốc xếp hàng hóa, dịch vụ giao nhận hàng hóa, dịch vụ vận chuyển hàng hóa đường bộ - đường sông – đường biển; Đại lý đường biển; Cho thuê thiết bị chuyên dùng trong bốc xếp, vận chuyển; Kinh doanh vận tải đa phương thức; Đại lý hàng hải; Môi giới hàng hải; Đại lý vận tải đường hàng không; Sửa chữa phương tiện vận tải đường thủy – đường biển (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở); Đầu tư và khai thác cảng; Xây dựng cầu cảng, bến bãi, công trình dân dụng, công nghiệp; Mua bán cho thuê tàu và thiết bị hàng hải; Đại lý mua bán, ký gửi hàng hóa; Mua bán thiết bị, máy móc ngành công nghiệp.

## 4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng.

## 5. Cấu trúc Công ty

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, cấu trúc Công ty bao gồm Công ty mẹ và 3 công ty con chịu sự kiểm soát của Công ty mẹ và 2 Công ty liên kết có ảnh hưởng đáng kể đến Công ty mẹ. Chi tiết như sau:

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

##### *Công ty con*

Tên Công ty con	Địa chỉ	Tỷ lệ phần vốn sở hữu	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát	Tầng 3, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng	96,08%	96,08%	Dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa
Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh	Tầng 3, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng	100,00% (trong đó: 99,92% trực tiếp và 0,08% gián tiếp)	100,00%	Dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng hải Hải Minh	Tầng 6, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng	100,00% (trong đó: 99,00% trực tiếp và 1,00% gián tiếp)	100,00%	Dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa

##### *Công ty liên kết*

Tên Công ty liên kết	Địa chỉ	Tỷ lệ phần vốn sở hữu	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam)	60A Nguyễn Chí Thanh, Quận Đống Đa, TP Hà Nội	25,00%	25,00%	Cung cấp dịch vụ đại lý vận tải hàng hóa bằng đường biển
Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh	Tầng 17, tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	49,00%	49,00%	Dịch vụ thông quan. Dịch vụ đại lý vận tải hàng hóa. Dịch vụ vận tải đường bộ

#### 6. Nhân viên

Số lượng nhân viên của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2017 là 61 người (tại ngày 31 tháng 12 năm 2016 là 60 người).

## II. KỶ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

### 1. Kỳ kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc tại ngày 31 tháng 12 hàng năm.

Kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017 thuộc kỳ kế toán năm thứ 16 của Công ty.

### 2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND).

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

# CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

---

### III. CHUẨN MỤC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

#### 1. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính, Thông tư 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 200/2014/TT-BTC, các Chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thực hiện kèm theo.

#### 2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ đầy đủ yêu cầu của các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng.

### IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập Báo cáo tài chính riêng :

#### 1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính riêng

Báo cáo tài chính riêng được trình bày phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng .

#### 2. Ước tính kế toán

Việc lập Báo cáo tài chính riêng tuân thủ theo các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định hiện hành có liên quan tại Việt Nam yêu cầu Ban Tổng Giám đốc có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày Báo cáo tài chính riêng cũng như các số liệu về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ hoạt động. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

#### 3. Công cụ tài chính

##### Ghi nhận ban đầu

##### ***Tài sản tài chính***

Tài sản tài chính được phân loại một cách phù hợp cho mục đích thuyết minh trong Báo cáo tài chính riêng bao gồm các nhóm: tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, các khoản cho vay và phải thu, tài sản tài chính sẵn sàng để bán. Việc phân loại các tài sản tài chính này phụ thuộc vào bản chất và mục đích của tài sản tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

Tài sản tài chính của Công ty gồm tiền và các khoản tương đương tiền, chứng khoán kinh doanh, đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, phải thu của khách hàng, phải thu khác và đầu tư góp vốn vào đơn vị khác.

##### ***Nợ phải trả tài chính***

Nợ phải trả tài chính được phân loại một cách phù hợp cho mục đích thuyết minh trong Báo cáo tài chính riêng bao gồm các nhóm: nợ phải trả tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ. Việc phân loại các khoản nợ tài chính phụ thuộc vào bản chất và mục đích của khoản nợ tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

# CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ tài chính đó.

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác.

#### ***Bù trừ các công cụ tài chính***

Các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được bù trừ và giá trị thuần sẽ được trình bày trên Bảng cân đối kế toán riêng nếu và chỉ nếu, Công ty có quyền hợp pháp thì hành việc bù trừ các giá trị đã được ghi nhận này và có ý định bù trừ trên cơ sở thuần, hoặc thu được các tài sản và thanh toán phải trả đồng thời.

#### **Đánh giá lại sau lần ghi nhận ban đầu**

Hiện tại, chưa có quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau khi ghi nhận ban đầu.

#### **4. Ngoại tệ**

Các giao dịch phát sinh bằng các đơn vị tiền tệ khác với đơn vị tiền tệ kế toán của Công ty được hạch toán theo tỷ giá giao dịch thực tế vào ngày phát sinh giao dịch theo nguyên tắc sau:

- Giao dịch làm phát sinh các khoản phải thu được hạch toán theo tỷ giá mua vào của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán;
- Giao dịch làm phát sinh các khoản phải trả được hạch toán theo tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch;
- Giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả) được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty thực hiện thanh toán.

Tại ngày Báo cáo tài chính riêng, các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá giao dịch thực tế tại ngày của Bảng cân đối kế toán riêng theo nguyên tắc sau:

- Đối với tài sản tiền tệ (tiền mặt và các khoản phải thu): Là tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch tại thời điểm Báo cáo tài chính riêng. Đối với các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng và các khoản ký quỹ ngoại tệ ngân hàng, thì tỷ giá thực tế khi đánh giá lại là tỷ giá mua của chính ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ hoặc ký quỹ ngoại tệ;
- Đối với các khoản phải trả tiền tệ (phải trả người bán, các khoản phải trả khác và các khoản vay): Là tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại tại ngày Báo cáo tài chính riêng.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch do đánh giá lại số dư tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối kỳ (sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm) được hạch toán vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ.

#### **5. Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn, tiền đang chuyển. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền tại ngày Báo cáo tài chính riêng.

#### **6. Các khoản đầu tư tài chính**

Các khoản đầu tư tài chính của Công ty thể hiện chứng khoán kinh doanh, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, các khoản đầu tư vào công ty con, các khoản đầu tư vào công ty liên kết, góp vốn liên doanh và các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## **CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### **BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

#### **Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

##### ***Chứng khoán kinh doanh***

Chứng khoán kinh doanh phản ánh các khoản chứng khoán nắm giữ vì mục đích kinh doanh (kể cả chứng khoán có thời gian đáo hạn trên 12 tháng mua vào, bán ra để kiếm lời), bao gồm: Cổ phiếu, trái phiếu niêm yết trên thị trường chứng khoán; Các loại chứng khoán và các công cụ tài chính khác.

Chứng khoán kinh doanh phải được ghi sổ kế toán theo giá gốc, bao gồm giá mua cộng các chi phí liên quan trực tiếp đến giao dịch mua chứng khoán kinh doanh (nếu có) như chi phí môi giới, giao dịch, cung cấp thông tin, thuế, lệ phí và phí ngân hàng. Giá gốc của chứng khoán kinh doanh được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh. Thời điểm ghi nhận các khoản chứng khoán kinh doanh là thời điểm có quyền sở hữu, cụ thể: Chứng khoán niêm yết được ghi nhận tại thời điểm khớp lệnh (T+0); Chứng khoán chưa niêm yết được ghi nhận có quyền sở hữu theo quy định của pháp luật.

Các khoản thu nhập từ hoạt động đầu tư chứng khoán kinh doanh được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính trong kỳ. Khoản cổ tức được chia cho giai đoạn trước ngày đầu tư được ghi giảm giá trị đầu tư. Khi cổ tức được nhận bằng cổ phiếu, Công ty chỉ theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh được lập khi giá thị trường của chứng khoán kinh doanh giảm xuống thấp hơn giá trị ghi sổ của chúng tại ngày Báo cáo tài chính. Tăng, giảm số dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ.

Mọi trường hợp hoán đổi cổ phiếu đều phải xác định giá trị cổ phiếu theo giá trị hợp lý tại ngày trao đổi.

Khi thanh lý, nhượng bán chứng khoán kinh doanh (tính theo từng loại chứng khoán), giá vốn được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền di động (bình quân theo từng lần mua).

##### ***Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn***

Các khoản đầu tư được phân loại là nắm giữ đến ngày đáo hạn khi Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: Các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư.

Thu nhập từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính trong kỳ.

Đối với các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, nếu chưa được lập dự phòng phải thu khó đòi theo quy định của pháp luật, Công ty tiến hành đánh giá khả năng thu hồi. Khi có các bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được và số tổn thất được xác định một cách đáng tin cậy thì tổn thất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

Lãi/ lỗ khi thanh lý, nhượng bán các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ.

##### ***Các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên doanh, liên kết***

Công ty con là doanh nghiệp chịu sự kiểm soát của Công ty. Việc kiểm soát đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của doanh nghiệp đó.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*



## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

#### **Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

Công ty liên doanh là doanh nghiệp được thành lập bởi các bên góp vốn liên doanh có quyền đồng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động, là đơn vị có tư cách pháp nhân hạch toán độc lập. Mỗi bên góp vốn liên doanh được hưởng một phần kết quả hoạt động của công ty liên doanh theo thỏa thuận của hợp đồng liên doanh.

Công ty liên kết là doanh nghiệp mà Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không có quyền kiểm soát đối với các chính sách tài chính và hoạt động. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhận đầu tư nhưng không kiểm soát các chính sách này.

Các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên doanh, liên kết được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, bao gồm giá mua hoặc khoản góp vốn cộng các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đầu tư. Trường hợp đầu tư bằng tài sản phi tiền tệ, giá phí khoản đầu tư được ghi nhận theo giá trị hợp lý của tài sản phi tiền tệ tại thời điểm phát sinh.

Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ sau khi khoản đầu tư được mua được ghi nhận doanh thu hoạt động tài chính. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên doanh, liên kết được trích lập khi công ty con, công ty liên doanh, liên kết bị lỗ, ngoại trừ khoản lỗ đó đã nằm trong dự kiến của Công ty khi quyết định đầu tư. Mức trích lập dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên doanh, liên kết bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của Công ty tại công ty con, công ty liên doanh, liên kết và vốn chủ sở hữu thực tại ngày Báo cáo tài chính riêng của công ty con, công ty liên doanh, liên kết. Tăng, giảm số dự phòng tổn thất đầu tư vào công ty con, công ty liên doanh, liên kết cần phải trích lập tại ngày Báo cáo tài chính riêng được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ.

Khi thanh lý, nhượng bán, thu hồi vốn đầu tư vào công ty con, công ty liên doanh, liên kết, căn cứ vào giá trị tài sản thu hồi được kế toán ghi giảm số vốn đã góp. Phần chênh lệch giữa giá trị hợp lý của khoản thu hồi được so với giá trị ghi sổ của khoản đầu tư được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ.

#### ***Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác***

Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác bao gồm các khoản đầu tư công cụ vốn nhưng Công ty không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc không có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư.

Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được ghi nhận ban đầu theo nguyên tắc giá gốc, bao gồm giá mua cộng với các chi phí liên quan trực tiếp đến hoạt động đầu tư.

Cổ tức và lợi nhuận từ đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính riêng trong kỳ. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được trích lập khi khoản đầu tư bị tổn thất tại ngày Báo cáo tài chính riêng. Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được trích lập chi tiết như sau:

- Đối với khoản đầu tư góp vốn vào đơn vị chưa niêm yết, việc lập phòng dựa trên giá trị hợp lý của các khoản đầu tư được xác định dựa trên các kỹ thuật định giá một cách đáng tin cậy;

Tăng, giảm số dự phòng tổn thất đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác cần phải trích lập tại ngày Báo cáo tài chính riêng được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

# CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

### **Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

Lãi/ lỗ khi thanh lý, nhượng bán đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ.

#### **7. Các khoản phải thu**

Các khoản phải thu được trình bày trên Báo cáo tài chính riêng theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu của khách hàng và phải thu khác sau khi trừ các khoản dự phòng được lập cho các khoản phải thu khó đòi.

- Phải thu của khách hàng gồm các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua - bán giữa Công ty và người mua là đơn vị độc lập với Công ty bao gồm các khoản phải thu về tiền bán hàng, phải thu dịch vụ cung cấp.
- Phải thu khác gồm các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua - bán, bao gồm các khoản phải thu tạo ra doanh thu tài chính, như: phải thu lãi tiền gửi, cổ tức và lợi nhuận được chia; các khoản phải chi hộ bên thứ ba được quyền nhận lại, các khoản bên nhận ủy thác xuất khẩu phải thu hộ cho bên giao ủy thác; các khoản phải thu không mang tính thương mại như cho mượn tài sản, tạm ứng nhân viên; các ký quỹ, ký cược và các khoản phải thu khác.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán từ 6 tháng trở lên hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra tại ngày Báo cáo tài chính riêng đối với các khoản nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi, như khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản, hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn và các trường hợp khó khăn tương tự. Tăng, giảm số dư dự phòng phải thu khó đòi được hạch toán vào chi phí quản lý doanh nghiệp trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ.

#### **8. Tài sản cố định hữu hình và khấu hao**

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính, phù hợp với hướng dẫn theo Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25 tháng 4 năm 2013 của Bộ Tài chính, Thông tư số 147/2016/TT-BTC ngày 13 tháng 10 năm 2016 của Bộ Tài chính về “Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25 tháng 4 năm 2013” và Thông tư số 28/2017/TT-BTC ngày 12 tháng 4 năm 2017 của Bộ Tài chính về “Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25 tháng 4 năm 2013 và Thông tư số 147/2016/TT-BTC ngày 13 tháng 10 năm 2016 của Bộ Tài chính Hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định”, cụ thể như sau:

	<u>Số năm</u>
Nhà cửa vật kiến trúc	43
Phương tiện vận tải	5 – 15
Thiết bị văn phòng	5
Tài sản cố định khác	5 – 10

Khi tài sản cố định được bán hay thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi/lỗ nào phát sinh do việc thanh lý đều được tính vào kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

#### 9. Tài sản cố định vô hình và khấu hao

Tài sản cố định vô hình của Công ty thể hiện quyền sử dụng đất.

##### *Quyền sử dụng đất*

Giá trị quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế đã chi ra có liên quan trực tiếp đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ. Quyền sử dụng đất được tính khấu hao theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian sử dụng của lô đất.

#### 10. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang thể hiện chi phí mua sắm tài sản cố định, chi phí liên quan trực tiếp đến việc thực hiện các dự án đầu tư đóng sà lan, chi phí xây dựng cơ bản các công trình chưa hoàn thành tại ngày Báo cáo tài chính riêng .

#### 11. Chi phí trả trước

Chi phí trả trước thể hiện khoản trả trước chi phí sửa chữa, chi phí kiểm định, phí bảo hiểm, công cụ dụng cụ và các chi phí khác.

Các chi phí trả trước được phân bổ vào kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian không quá 12 tháng hoặc một chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường kể từ thời điểm trả trước được phản ánh vào “chi phí trả trước ngắn hạn”; ngược lại, các chi phí trả trước có thời hạn trên 12 tháng hoặc hơn một chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường kể từ thời điểm trả trước được phản ánh vào “chi phí trả trước dài hạn”.

Các chi phí trả trước dài hạn khác bao gồm các chi phí văn phòng, chi phí sửa chữa và chi phí khác đã xuất dùng và được coi là có khả năng đem lại lợi ích kinh tế tương lai cho Công ty với thời hạn từ một năm trở lên. Các chi phí này được vốn hóa dưới hình thức các khoản chi phí trả trước dài hạn và được phân bổ vào kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ theo phương pháp đường thẳng theo thời gian sử dụng ước tính từ 2 đến 5 năm;

#### 12. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty.
- Chi phí phải trả là các khoản chi phí thực tế chưa phát sinh nhưng được trích vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất, kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí. Khi các chi phí đó phát sinh, nếu có chênh lệch với số đã trích, Công ty tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ, bao gồm các khoản phải trả liên quan đến chi phí tài chính, như: khoản phải trả về cổ tức và lợi nhuận phải trả, chi phí hoạt động đầu tư tài chính phải trả; các khoản phải trả do bên thứ ba chi hộ; các khoản phải trả không mang tính chất thương mại như phải trả do mượn tài sản, phải trả về các khoản BHXH, BHYT, BHTN, KPCĐ,...

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

---

### 13. Vốn chủ sở hữu và phân phối lợi nhuận thuần

#### *Cơ cấu vốn chủ sở hữu*

Vốn chủ sở hữu của Công ty bao gồm:

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số thực tế đã đầu tư của các cổ đông.
- Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn/ hoặc nhỏ hơn giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành cổ phiếu lần đầu, phát hành bổ sung hoặc tái phát hành cổ phiếu quỹ.
- Quỹ đầu tư phát triển được trích lập từ lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp và được sử dụng vào việc đầu tư mở rộng quy mô sản xuất, kinh doanh hoặc đầu tư chiều sâu của Công ty.
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của Công ty sau khi trừ (-) các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

#### *Phân phối lợi nhuận thuần*

- Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp được chia cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ Công ty và các quy định của Pháp luật Việt Nam.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ.

- Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.
- Công ty trích lập các quỹ từ lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty theo đề nghị của Hội đồng quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông thường niên.
  - Quỹ đầu tư phát triển: Quỹ này được trích lập nhằm mở rộng hoạt động kinh doanh hoặc đầu tư chiều sâu của Công ty.
  - Quỹ khen thưởng, phúc lợi: Quỹ này được trích lập nhằm khen thưởng và khuyến khích, đãi ngộ vật chất, đem lại phúc lợi chung và nâng cao đời sống vật chất và tinh thần cho công nhân viên và các hoạt động xã hội.

### 14. Doanh thu

#### Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trong trường hợp giao dịch về các dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc đã hoàn thành tại ngày Báo cáo tài chính riêng. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn điều kiện sau:

- (a) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (b) Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- (c) Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày kết thúc niên độ kế toán;
- (d) Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

#### **Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

##### Lãi tiền gửi

Doanh thu được ghi nhận khi tiền lãi phát sinh trên cơ sở dồn tích (có tính đến lợi tức mà tài sản đem lại) trừ khả năng thu hồi tiền lãi không chắc chắn.

##### Cổ tức và lợi nhuận được chia

Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty đã được quyền nhận cổ tức hoặc lợi nhuận từ việc góp vốn. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ theo đối số lượng cổ phiếu tăng thêm, mà không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

#### **15. Chi phí**

Chi phí là những khoản giảm lợi ích kinh tế được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa.

Chi phí được ghi nhận theo thực tế phát sinh trên nguyên tắc phù hợp với doanh thu trong kỳ. Trong trường hợp nguyên tắc phù hợp xung đột với nguyên tắc thận trọng, chi phí được ghi nhận căn cứ vào bản chất và quy định của các chuẩn mực kế toán để bảo đảm phản ánh giao dịch một cách trung thực, hợp lý.

#### **16. Thuế**

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế hiện tại phải trả được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chỉ tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên Báo cáo tài chính riêng và được ghi nhận theo phương pháp Bảng cân đối kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trừ trường hợp khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu. Trong trường hợp đó, thuế thu nhập hoãn lại cũng được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Công ty có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

#### **17. Các bên liên quan**

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

Các bên được coi là bên liên quan của Công ty nếu một bên có khả năng, trực tiếp hoặc gián tiếp, kiểm soát bên kia hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan của Công ty nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung. Các bên liên quan có thể là các công ty hoặc các cá nhân, bao gồm cả các thành viên gia đình thân cận của cá nhân được coi là liên quan.

#### V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG

Đơn vị tính: VND

##### 1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Tiền mặt	438.384.229	275.955.227
Tiền gửi ngân hàng	6.373.359.372	8.748.213.879
Tiền đang chuyển	1.225.027.456	-
Các khoản tương đương tiền (i)	<u>22.000.000.000</u>	<u>23.500.000.000</u>
<b>Cộng</b>	<b><u>30.036.771.057</u></b>	<b><u>32.524.169.106</u></b>

(i) Các khoản tương đương tiền phản ánh các khoản tiền gửi có kỳ hạn không quá 3 tháng tại các ngân hàng thương mại với lãi suất từ 4,8 đến 5,1% /năm ( năm 2016 từ 4,8% đến 5,1%).

##### 2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	<u>31/12/2017</u>			<u>31/12/2016</u>		
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
<b>a) Chứng khoán kinh doanh</b>						
Đầu tư mua cổ phiếu	9.529.406.637	10.052.500.000	-	-	-	-
Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội	1.521.150.650	1.581.000.000	-	-	-	-
Công ty Cổ phần Nhựa và Môi trường xanh An Phát	1.609.788.583	1.655.000.000	-	-	-	-
Tập đoàn Bảo Việt	1.531.528.699	1.632.500.000	-	-	-	-
Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn	4.866.938.705	5.184.000.000	-	-	-	-
<b>Cộng</b>	<b><u>9.529.406.637</u></b>	<b><u>10.052.500.000</u></b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Giá trị hợp lý của chứng khoán kinh doanh được niêm yết, giá hợp lý của chứng khoán là giá đóng cửa niêm yết trên thị trường chứng khoán tại ngày Báo cáo tài chính riêng.

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

	31/12/2017		31/12/2016	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
<b>b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn</b>				
Tiền gửi có kỳ hạn	1.389.540.099	1.389.540.099	1.282.694.444	1.282.694.444
<b>Cộng</b>	<b>1.389.540.099</b>	<b>1.389.540.099</b>	<b>1.282.694.444</b>	<b>1.282.694.444</b>

Tiền gửi có kỳ hạn phản ánh các khoản tiền gửi có kỳ hạn trên 3 tháng đến 12 tháng tại các ngân hàng thương mại với lãi suất 6,8% /năm (năm 2016 là 6,8%).

### 3. Phải thu ngắn hạn khách hàng

	31/12/2017	31/12/2016
<b>a) Ngắn hạn</b>		
Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam)	2.700.616.803	5.403.817.936
Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh	327.103.606	326.593.044
Công ty TNHH DV Hàng hải Hải Minh	280.000.000	-
Công ty Cổ phần Hàng hải Hưng Phú	1.972.000.000	1.984.500.000
Samudera Shipping Line Ltd.	3.081.372.991	8.900.602.636
Công ty Cổ phần Tiếp vận Phước Tạo	1.006.990.000	496.600.000
Khách hàng khác	3.811.829.870	4.177.923.756
<b>Cộng</b>	<b>13.179.913.270</b>	<b>21.290.037.372</b>
<b>b) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan</b>		
Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam)	2.700.616.803	5.403.817.936
Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh	327.103.606	326.593.044
Công ty TNHH DV Hàng hải Hải Minh	280.000.000	-
<b>Cộng</b>	<b>3.307.720.409</b>	<b>5.730.410.980</b>

4. Trả trước cho người bán ngắn hạn

Samudera Shipping Line Ltd.	-	649.269.873
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>649.269.873</b>

### 5. Phải thu khác

	31/12/2017		31/12/2016	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>11.986.106.993</b>	-	<b>12.602.720.109</b>	-
Lợi nhuận phải thu	10.549.882.292	-	11.198.770.064	-
+ Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh	2.868.182.115	-	4.846.391.787	-
+ Công ty TNHH DV Hàng Hải Hải Minh	1.329.321.900	-	-	-
+ Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam)	6.352.378.277	-	6.352.378.277	-
Các khoản phải thu ngắn hạn khác	691.443.844	-	772.896.864	-
Tạm ứng nhân viên	175.804.333	-	155.701.886	-

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

	31/12/2017		31/12/2016	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Lãi dự thu	187.976.524	-	225.351.295	-
Cầm cố, ký quỹ, ký cược ngắn hạn	381.000.000	-	250.000.000	-
<b>b) Dài hạn</b>	<b>367.088.000</b>	<b>-</b>	<b>467.088.000</b>	<b>-</b>
Cầm cố, ký quỹ, ký cược dài hạn	367.088.000	-	467.088.000	-
<b>Cộng</b>	<b>12.353.194.993</b>	<b>-</b>	<b>13.069.808.109</b>	<b>-</b>
<b>c) Phải thu ngắn hạn khác là các bên liên quan</b>		<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>	
Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh		2.868.182.115	4.846.391.787	
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng Hải Hải Minh		1.329.321.900	-	
Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam)		6.352.378.277	6.352.378.277	
<b>Cộng</b>		<b>10.549.882.292</b>	<b>11.198.770.064</b>	

#### 6. Nợ xấu

	31/12/2017			31/12/2016		
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Dự phòng
<b>Dự phòng phải thu ngắn hạn của khách hàng</b>	<b>1.972.000.000</b>	<b>1.380.400.000</b>	<b>(591.600.000)</b>	-	-	-
Công ty Cổ phần Hàng hải Hưng Phú	1.972.000.000	1.380.400.000	(591.600.000)	-	-	-
<b>Cộng</b>	<b>1.972.000.000</b>	<b>1.380.400.000</b>	<b>(591.600.000)</b>	-	-	-

- Các khoản nợ xấu liên quan các khoản phải thu của khách hàng bán hàng, cung cấp dịch vụ đã quá hạn thanh toán từ 6 tháng trở lên, hoặc các khách hàng khó có khả năng thanh toán, như khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản, hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn và các trường hợp khó khăn tương tự.
- Không có khoản tiền phạt, phải thu về lãi trả chậm,.. theo hợp đồng phát sinh từ các khoản nợ quá hạn nhưng không được ghi nhận doanh thu.
- Giá trị có thể thu hồi của các khoản nợ xấu được xác định bằng giá gốc trừ đi dự phòng đã trích lập.

#### 7. Hàng tồn kho

	31/12/2017		31/12/2016	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên vật liệu	260.714.026	-	147.954.792	-
Hàng hóa	-	-	255.253.776	-
<b>Cộng</b>	<b>260.714.026</b>	<b>-</b>	<b>403.208.568</b>	<b>-</b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng



## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

#### 8. Chi phí trả trước

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>599.492.993</b>	<b>938.747.245</b>
Chi phí sửa chữa	148.623.427	413.958.725
Chi phí kiểm định, phí bảo hiểm	362.364.897	425.735.460
Công cụ, dụng cụ	10.384.959	33.372.226
Chi phí khác	78.119.710	65.680.834
<b>b) Dài hạn</b>	<b>1.070.951.214</b>	<b>1.499.666.172</b>
Chi phí văn phòng	355.823.229	533.911.139
Chi phí sửa chữa	688.854.500	176.354.258
Chi phí khác	26.273.485	789.400.775
<b>Cộng</b>	<b><u>1.670.444.207</u></b>	<b><u>2.438.413.417</u></b>

#### 9. Tài sản cố định hữu hình

	<u>Máy móc thiết bị</u>	<u>Phương tiện vận tải</u>	<u>Thiết bị văn phòng</u>	<u>Tài sản cố định khác</u>	<u>Cộng</u>
<b>Nguyên giá</b>					
01/01/2017	14.505.410.057	29.478.093.253	172.415.073	4.053.128.273	48.209.046.656
Tăng trong năm	-	9.611.687.423	-	-	9.611.687.423
Mua sắm mới	-	9.611.687.423	-	-	9.611.687.423
Giảm trong năm	-	4.064.148.482	-	-	4.064.148.482
Thanh lý, nhượng bán	-	4.064.148.482	-	-	4.064.148.482
<b>31/12/2017</b>	<b><u>14.505.410.057</u></b>	<b><u>35.025.632.194</u></b>	<b><u>172.415.073</u></b>	<b><u>4.053.128.273</u></b>	<b><u>53.756.585.597</u></b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>					
01/01/2017	393.557.626	11.900.078.180	172.415.073	2.152.798.654	14.618.849.533
Tăng trong năm	337.335.108	3.727.104.849	-	701.660.376	4.766.100.333
Khấu hao trong năm	337.335.108	3.727.104.849	-	701.660.376	4.766.100.333
Giảm trong năm	-	3.757.813.028	-	-	3.757.813.028
Thanh lý, nhượng bán	-	3.757.813.028	-	-	3.757.813.028
<b>31/12/2017</b>	<b><u>730.892.734</u></b>	<b><u>11.869.370.001</u></b>	<b><u>172.415.073</u></b>	<b><u>2.854.459.030</u></b>	<b><u>15.627.136.838</u></b>
<b>Giá trị còn lại</b>					
01/01/2017	<b><u>14.111.852.431</u></b>	<b><u>17.578.015.073</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>1.900.329.619</u></b>	<b><u>33.590.197.123</u></b>
<b>31/12/2017</b>	<b><u>13.774.517.323</u></b>	<b><u>23.156.262.193</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>1.198.669.243</u></b>	<b><u>38.129.448.759</u></b>

Nguyên giá của phương tiện vận tải và thiết bị văn phòng bao gồm các phương tiện vận tải và thiết bị đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng với giá trị tại ngày 31 tháng 12 năm 2017 lần lượt là

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

565.053.636 VND và 172.415.073 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2016 lần lượt là 3.432.547.572 VND và 172.415.073 VND).

#### 10. Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình thể hiện quyền sử dụng đất của Công ty, quyền sử dụng đất được tính khấu hao theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian sử dụng của lô đất.

Chỉ tiêu	01/01/2017	Phát sinh tăng	Phát sinh giảm	31/12/2017
Nguyên giá	601.291.237	-	-	601.291.237
Giá trị hao mòn lũy kế	16.314.102	13.983.516	-	30.297.618
<b>Giá trị còn lại</b>	<b>584.977.135</b>	<b>13.983.516</b>	-	<b>570.993.619</b>

#### 11. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	31/12/2017	31/12/2016
Công trình bộ trụ cầu cố định Phú Quốc	194.363.636	194.363.636
Mua sắm tài sản cố định	731.116.363	-
Công trình đóng Sà lan	-	5.688.285.455
<b>Cộng</b>	<b>925.479.999</b>	<b>5.882.649.091</b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)****12. Các khoản đầu tư tài chính**

	31/12/2017			31/12/2016		
	Giá mua	Giá gốc phòng	Giá trị hợp lý	Giá mua	Giá gốc phòng	Giá trị hợp lý
Đầu tư vào các công ty con (i)	122.145.320.000	118.286.800.000	- 121.710.625.755	122.145.320.000	118.286.800.000	- 125.014.293.511
Đầu tư vào các công ty liên kết (ii)	25.245.219.451	25.245.219.451	- 45.057.954.787	25.245.219.451	25.245.219.451	- 40.967.243.901
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác (iii)	2.900.016.819	2.900.016.819	- 8.250.000.000	2.900.016.819	2.900.016.819	- 10.670.000.000
<b>Cộng</b>	<b>150.290.556.270</b>	<b>146.432.036.270</b>	<b>- 175.018.580.542</b>	<b>150.290.556.270</b>	<b>146.432.036.270</b>	<b>- 176.651.537.412</b>

(i) Giá trị hợp lý của các khoản đầu tư vào Công ty con được xác định theo phương pháp giá trị tài sản thuần căn cứ vào Báo cáo tài chính của các Công ty con.

Thông tin chi tiết về các công ty con tại ngày kết thúc kỳ kế toán như sau:

Tên các công ty con	Địa chỉ	Ngành, nghề kinh doanh chủ yếu	31/12/2017			31/12/2016				
			Tỷ lệ phần sở hữu	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Tỷ lệ phần sở hữu	Giá gốc	Dự phòng	
Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát (ia)	Tầng 3, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng	Dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa	96,08%	30.745.600.000	-	32.422.687.193	96,08%	30.745.600.000	-	32.473.589.496
Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh (ib)	Tầng 3, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng	Dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa	99,92%	45.961.200.000	-	47.061.286.535	99,92%	45.961.200.000	-	49.631.382.115
Công ty TNHH DV Hàng hải Hải Minh (ic)	Tầng 6, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng	Dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa	99,00%	41.580.000.000	-	42.226.652.027	99,00%	41.580.000.000	-	42.909.321.900
<b>Cộng</b>				<b>118.286.800.000</b>	<b>-</b>	<b>121.710.625.755</b>		<b>118.286.800.000</b>	<b>-</b>	<b>125.014.293.511</b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

- (ia) Khoản đầu tư vào Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát với giá trị vốn góp là 30.745.600.000 VND, chiếm tỷ lệ 96,08% vốn điều lệ của công ty này. Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát hoạt động chính trong lĩnh vực dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa. Trong kỳ, Công ty đã ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính liên quan đến khoản lợi nhuận hoạt động sản xuất, kinh doanh từ Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát với số tiền là 1.351.724.429 VND (năm 2016: 3.389.410.727 VND).
- (ib) Khoản đầu tư vào Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh với giá trị vốn góp là 45.961.200.000 VND, chiếm tỷ lệ 99,92% vốn điều lệ của công ty này. Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh hoạt động chính trong lĩnh vực dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa. Trong kỳ, Công ty đã ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính liên quan đến khoản lợi nhuận hoạt động sản xuất, kinh doanh từ Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh với số tiền là 3.668.182.115 VND (năm 2016: 4.846.391.787 VND).
- (ic) Khoản đầu tư vào Công ty TNHH Dịch vụ Hàng hải Hải Minh với giá trị vốn góp là 41.580.000.000 VND, chiếm tỷ lệ 99% vốn điều lệ của công ty này. Công ty TNHH DV Hàng hải Hải Minh hoạt động chính trong lĩnh vực dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa. Trong kỳ, Công ty đã ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính liên quan đến khoản lợi nhuận hoạt động sản xuất, kinh doanh từ Công ty TNHH Dịch vụ Hàng hải Hải Minh với số tiền là 1.329.321.900 VND (năm 2016: 0 VND).

(ii) Giá trị hợp lý của các khoản đầu tư vào Công ty liên kết được xác định theo phương pháp giá trị tài sản thuần căn cứ vào Báo cáo tài chính của các Công ty liên kết.

Thông tin chi tiết về các công ty liên kết tại ngày kết thúc kỳ kế toán như sau:

Tên các công ty liên kết	Địa chỉ	Ngành, nghề kinh doanh chủ yếu	31/12/2017		31/12/2016					
			Tỷ lệ phần sở hữu	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Tỷ lệ phần sở hữu	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam) (tia)	60A Nguyễn Chí Thanh, Quận Đống Đa, TP Hà Nội	Cung cấp dịch vụ đại lý vận tải hàng hóa bằng đường biển	25,00%	18.175.783.651	-	34.663.527.216	25,00%	18.175.783.651	-	31.080.725.961
Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh (iib)	Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	Dịch vụ thông quan. Dịch vụ đại lý vận tải hàng hóa. Dịch vụ vận tải đường bộ	49,00%	7.069.435.800	-	10.394.427.571	49,00%	7.069.435.800	-	9.886.517.940
<b>Cộng</b>				<b>25.245.219.451</b>	<b>-</b>	<b>45.057.954.787</b>		<b>25.245.219.451</b>	<b>-</b>	<b>40.967.243.901</b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

(iia) Khoản đầu tư vào Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam) với giá trị vốn góp là 18.175.783.651 VND, chiếm tỷ lệ 25% vốn điều lệ của công ty này. Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam) hoạt động chính trong lĩnh vực cung cấp dịch vụ đại lý vận tải hàng hóa bằng đường biển. Trong kỳ, Công ty đã ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính liên quan đến khoản lợi nhuận hoạt động sản xuất, kinh doanh từ Công ty y TNHH "K" Line (Việt Nam) với số tiền là 9.585.996.166 VND (năm 2016: 10.959.771.887 VND).

(iib) Khoản đầu tư vào Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh với giá trị vốn góp là 7.069.435.800 VND, chiếm tỷ lệ 49% vốn điều lệ của công ty này. Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh hoạt động chính trong lĩnh vực dịch vụ thông quan, dịch vụ đại lý vận tải hàng hóa, dịch vụ vận tải đường bộ. Trong kỳ, Công ty đã ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính liên quan đến khoản lợi nhuận hoạt động sản xuất, kinh doanh từ Công ty Tiếp vận Dongbu Hải Minh với số tiền là 558.110.000 VND (năm 2016: 0 VND).

(iii) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

	31/12/2017		31/12/2016	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Công ty Cổ phần Vận tải và Xếp dỡ Hải An	2.900.016.819	-	2.900.016.819	-
<b>Cộng</b>	<b>2.900.016.819</b>	<b>-</b>	<b>2.900.016.819</b>	<b>-</b>

Giá trị hợp lý của khoản đầu tư góp vốn vào Công ty Cổ phần Vận tải và Xếp dỡ Hải An tương ứng với 412.500 cổ phiếu tại ngày 31 tháng 12 năm 2017 là 8.250.000.000 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2016 giá trị hợp lý là 10.670.000.000 VND tương ứng với 275.000 cổ phiếu). Giá trị hợp lý của khoản đầu tư góp vốn này là giá đóng cửa niêm yết trên thị trường chứng khoán tại ngày Báo cáo tài chính riêng.

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

### 13. Phải trả người bán ngắn hạn

	31/12/2017		31/12/2016	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>a) Phải trả người bán ngắn hạn</b>				
Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh	60.750.000	60.750.000	18.550.000	18.550.000
Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát	-	-	2.604.000	2.604.000
Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân cảng Sài Gòn	1.509.426.209	1.509.426.209	1.755.601.460	1.755.601.460
Công ty TNHH Cảng Phước Long	91.628.300	91.628.300	1.509.545.503	1.509.545.503
Khách hàng khác	2.814.509.372	2.814.509.372	3.687.520.951	3.687.520.951
<b>Cộng</b>	<b>4.476.313.881</b>	<b>4.476.313.881</b>	<b>6.973.821.914</b>	<b>6.973.821.914</b>
<b>b) Phải trả người bán là các bên liên quan</b>			<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh			60.750.000	18.550.000
Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát			-	2.604.000
<b>Cộng</b>			<b>60.750.000</b>	<b>21.154.000</b>

### 14. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

Chỉ tiêu	01/01/2017	Số phải nộp	Số đã nộp	31/12/2017
Thuế GTGT hàng bán/dịch vụ cung cấp trong nước	82.318.942	653.174.860	735.493.802	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	365.130.991	1.388.243.514	1.132.623.680	620.750.825
Thuế thu nhập cá nhân	252.453.684	1.152.765.478	1.161.992.976	243.226.186
Thuế nhà thầu	122.943.143	1.039.313.409	1.108.982.268	53.274.284
- Thuế TNDN	27.643.575	553.673.949	550.819.617	30.497.907
- Thuế GTGT	95.299.568	485.639.460	558.162.651	22.776.377
Các loại thuế khác	-	3.000.000	3.000.000	-
- Thuế môn bài	-	3.000.000	3.000.000	-
<b>Cộng</b>	<b>822.846.760</b>	<b>4.233.497.261</b>	<b>4.139.092.726</b>	<b>917.251.295</b>

### 15. Chi phí phải trả

	31/12/2017	31/12/2016
Phí kiểm toán	34.090.909	35.000.000
Chi phí khác	301.007.187	7.436.364
<b>Cộng</b>	<b>335.098.096</b>	<b>42.436.364</b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)****16. Phải trả khác**

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
<b>a) Ngắn hạn</b>		
Kinh phí công đoàn	9.869.430	34.405.230
Bảo hiểm xã hội	125.578.200	1.494.000
Bảo hiểm y tế	23.836.350	1.515.000
Bảo hiểm thất nghiệp	10.202.600	100.000
Cổ tức phải trả	13.923.195	6.599.923.500
Các khoản phải trả ngắn hạn khác	724.182.451	672.657.980
+ Công ty TNHH Dịch vụ Hàng Hải Hải Minh	49.500.000	116.110.000
+ Công ty TNHH Tiếp Vận Hải Minh	75.000.000	-
+ Công ty TNHH Tiếp Vận Nam Phát	98.000.000	-
+ Phải trả khác	501.682.451	556.547.980
<b>Cộng</b>	<b><u>907.592.226</u></b>	<b><u>7.310.095.710</u></b>
<b>b) Dài hạn</b>		
Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	185.000.000	155.000.000
+ Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh	140.000.000	140.000.000
+ Công ty TNHH SCHUNK INTEC	30.000.000	-
+ Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn khác	15.000.000	15.000.000
<b>Cộng</b>	<b><u>185.000.000</u></b>	<b><u>155.000.000</u></b>
<b>c) Phải trả khác là các bên liên quan</b>		
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng Hải Hải Minh	49.500.000	116.110.000
Công ty TNHH Tiếp Vận Hải Minh	75.000.000	-
Công ty TNHH Tiếp Vận Nam Phát	98.000.000	-
Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh	140.000.000	140.000.000
<b>Cộng</b>	<b><u>362.500.000</u></b>	<b><u>256.110.000</u></b>

**17. Quỹ khen thưởng, phúc lợi**

	<u>Năm 2017</u>	<u>Năm 2016</u>
<b>Tại 01/01</b>	<b>369.584.141</b>	<b>463.851.804</b>
Tăng do trích lập từ lợi nhuận trong năm	2.844.705.821	3.993.413.436
Tăng khác	-	575.109.000
Phân bổ quỹ cho các Công ty con	(986.300.000)	-
Chi các quỹ trong năm	(1.799.122.560)	(4.662.790.099)
<b>Tại 31/12</b>	<b><u>428.867.402</u></b>	<b><u>369.584.141</u></b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

#### 18. Vốn chủ sở hữu

##### Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận chưa phân phối	Cộng
<b>01/01/2016</b>	<b>131.998.470.000</b>	<b>5.860.984.271</b>	<b>6.614.442.869</b>	<b>94.890.267.334</b>	<b>239.364.164.474</b>
Tăng khác		20.000.000		20.000.000	20.000.000
Lãi trong năm nay	-	-	-	31.960.048.133	31.960.048.133
Chia cổ tức trong năm	-	-	-	(21.119.755.200)	(21.119.755.200)
Trích lập các quỹ	-	-	-	(3.993.413.436)	(3.993.413.436)
Tăng khác	-	13.000.000	-	-	13.000.000
<b>31/12/2016</b>	<b>131.998.470.000</b>	<b>5.893.984.271</b>	<b>6.614.442.869</b>	<b>101.737.146.831</b>	<b>246.244.043.971</b>
<b>01/01/2017</b>	<b>131.998.470.000</b>	<b>5.893.984.271</b>	<b>6.614.442.869</b>	<b>101.737.146.831</b>	<b>246.244.043.971</b>
Lãi trong năm nay	-	-	-	20.700.683.588	20.700.683.588
Chia cổ tức trong năm	-	-	-	(13.199.847.000)	(13.199.847.000)
Trích lập các quỹ	-	-	-	(2.844.705.821)	(2.844.705.821)
Giảm khác	-	-	-	(1.080.118.293)	(1.080.118.293)
<b>31/12/2017</b>	<b>131.998.470.000</b>	<b>5.893.984.271</b>	<b>6.614.442.869</b>	<b>105.313.159.305</b>	<b>249.820.056.445</b>

Công ty thực hiện việc phân phối lợi nhuận năm 2016 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01-2017/NQ-ĐHĐCĐ ngày 23 tháng 4 năm 2017, bao gồm: Chia cổ tức 12% (đã thực hiện trong năm 2016); Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi 6% Lợi nhuận hợp nhất; Trích quỹ hoạt động Hội đồng quản trị 4% Lợi nhuận hợp nhất. Cũng theo nghị quyết này dự kiến mức chia cổ tức năm 2017 từ 18% đến 20%, trong kỳ Công ty đã tạm chia cổ tức năm 2017 đợt 1 là 10%.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*



## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

#### Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

Tên cổ đông	31/12/2017			31/12/2016		
	Tỷ lệ	Cổ phiếu	Giá trị	Tỷ lệ	Cổ phiếu	Giá trị
Peter Eric Dennis	5,64%	744.717	7.447.170.000	5,64%	744.717	7.447.170.000
Ông Nguyễn Thế Quân	3,99%	526.718	5.267.180.000	3,99%	526.718	5.267.180.000
Ông Nguyễn Quốc Hùng	3,31%	437.385	4.373.850.000	3,31%	437.385	4.373.850.000
Pyn Elite Fund (Non - ucits)	2,89%	381.000	3.810.000.000	2,89%	381.000	3.810.000.000
Ông Lê Ngọc Đức	2,59%	341.886	3.418.860.000	2,59%	341.886	3.418.860.000
Ông Nguyễn Văn Hà	2,58%	340.185	3.401.850.000	2,58%	340.185	3.401.850.000
Ông Phùng Văn Quang	2,56%	337.904	3.379.040.000	2,56%	337.904	3.379.040.000
Bà Nguyễn Mỹ Hải	2,53%	334.273	3.342.730.000	2,53%	334.273	3.342.730.000
Các cổ đông khác	73,91%	9.755.779	97.557.790.000	73,91%	9.755.779	97.557.790.000
<b>Cộng</b>	<b>100%</b>	<b>13.199.847</b>	<b>131.998.470.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>13.199.847</b>	<b>131.998.470.000</b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

### Cổ phiếu

	<u>Tại 31/12/2017</u>	<u>Tại 31/12/2016</u>
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	13.199.847	13.199.847
Số lượng cổ phiếu đã chào bán ra công chúng	13.199.847	13.199.847
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>13.199.847</i>	<i>13.199.847</i>
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	-	-
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	13.199.847	13.199.847
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>13.199.847</i>	<i>13.199.847</i>
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND/cổ phiếu.

### 19. Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán riêng

#### *Ngoại tệ các loại*

	<u>Đơn vị tính</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Đô la Mỹ	USD	22.584,52	70.892,56

## VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG

Đơn vị tính: VND

### 1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

a) Doanh thu	<u>Năm 2017</u>	<u>Năm 2016</u>
Dịch vụ vận tải	12.218.888.862	15.126.198.592
Dịch vụ khai thác kho bãi	15.679.292.441	13.197.980.469
Dịch vụ đại lý container	10.038.602.991	12.759.981.185
Dịch vụ cho thuê văn phòng	914.580.650	816.720.032
Doanh thu bán hàng hóa	118.181.818	-
<b>Cộng</b>	<b><u>38.969.546.762</u></b>	<b><u>41.900.880.278</u></b>
b) Doanh thu đối với các bên liên quan		
Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh	1.651.009.137	3.517.388.965
Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam)	3.661.042.754	5.400.957.665
<b>Cộng</b>	<b><u>1.651.009.137</u></b>	<b><u>8.918.346.630</u></b>

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

### 2. Giá vốn hàng bán

	<u>Năm 2017</u>	<u>Năm 2016</u>
Giá vốn dịch vụ vận tải	13.984.509.731	14.853.656.527
Khai thác kho bãi	12.648.787.772	11.021.517.711
Đại lý container	4.865.796.803	5.831.444.885
Cho thuê văn phòng	568.294.631	569.476.868
Giá vốn bán hàng hóa	127.272.000	-
<b>Cộng</b>	<b><u>32.194.660.937</u></b>	<b><u>32.276.095.991</u></b>

### 3. Doanh thu hoạt động tài chính

Lãi đầu tư từ Công ty liên kết	10.144.106.166	10.959.771.887
Lãi đầu tư từ Công ty con	6.349.228.444	8.235.802.514
Lãi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	412.500.000	9.227.089.819
Lãi kinh doanh chứng khoán	2.202.487.643	-
Lãi tiền gửi ngân hàng	914.211.063	1.141.661.358
Lãi tiền gửi dự thu	187.976.524	225.351.295
Lãi chênh lệch tỷ giá đã thanh toán	258.912.827	336.208.297
Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thanh toán	-	57.445.337
Lãi chuyển nhượng vốn	-	80.000.000
<b>Cộng</b>	<b><u>20.469.422.667</u></b>	<b><u>30.263.330.507</u></b>

### 4. Chi phí tài chính

Chi phí dự phòng đầu tư tài chính	-	800.000.000
Lỗ kinh doanh chứng khoán	1.448.744.414	20.021.918
Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	59.198.067	133.972.413
Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	11.623.218	-
<b>Cộng</b>	<b><u>1.519.565.699</u></b>	<b><u>953.994.331</u></b>

### 5. Chi phí quản lý doanh nghiệp

Chi phí nhân viên quản lý	2.198.676.002	2.220.454.247
Chi phí nguyên vật liệu quản lý	100.958.177	144.071.933
Chi phí đồ dùng văn phòng	51.047.448	42.455.580
Chi phí khấu hao	377.587.812	376.329.440
Thuế, phí và lệ phí	9.515.989	8.030.979
Chi phí dự phòng	591.600.000	-
Chi phí dịch vụ mua ngoài	908.087.145	1.032.392.391
Chi phí bằng tiền khác	267.334.294	311.442.692
<b>Cộng</b>	<b><u>4.504.806.867</u></b>	<b><u>4.135.177.262</u></b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

### 6. Lợi nhuận khác

	<u>Năm 2017</u>	<u>Năm 2016</u>
<b>Thu nhập khác</b>	<b>489.720.308</b>	<b>117.482.707</b>
Thu thanh lý tài sản	77.398.426	117.482.707
Thu bồi thường	404.181.811	-
Thu nhập khác	8.140.071	-
<b>Chi phí khác</b>	<b>48.208.321</b>	<b>47.723.284</b>
Phạt thuế	48.208.321	29.811.284
Chi phí khác	-	17.912.000
<b>Lợi nhuận khác thuần</b>	<b>441.511.987</b>	<b>69.759.423</b>

### 7. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

<b>Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>21.661.447.913</b>	<b>34.865.192.624</b>
<b>Điều chỉnh cho thu nhập chịu thuế</b>	<b>(16.857.626.289)</b>	<b>(20.339.470.170)</b>
Cộng: Các khoản chi phí không được trừ	48.208.321	114.604.231
Trừ: Thu nhập không chịu thuế	(16.905.834.610)	(20.454.074.401)
<b>Thu nhập chịu thuế</b>	<b>4.803.821.624</b>	<b>14.525.722.454</b>
Thuế suất áp dụng	20%	20%
<b>Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>960.764.325</b>	<b>2.905.144.491</b>

Công ty có nghĩa vụ nộp thuế thu nhập doanh nghiệp theo tỷ lệ 20% trên thu nhập chịu thuế.

Công ty không ghi nhận tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả vì không có chênh lệch tạm thời đáng kể giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản và công nợ phải trả trên Báo cáo tài chính riêng.

### 8. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố

Chi phí nguyên vật liệu, vật liệu	3.542.954.163	2.420.022.666
Chi phí nhân viên	11.072.114.272	11.459.991.146
Chi phí khấu hao	4.780.083.849	4.731.828.826
Chi phí dịch vụ mua ngoài	16.181.404.599	16.738.153.983
Chi phí bằng tiền khác	1.122.910.921	1.061.276.632
<b>Cộng</b>	<b>36.699.467.804</b>	<b>36.411.273.253</b>

## VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG

### 1. Các giao dịch không bằng tiền không ảnh hưởng đến sự lưu chuyển tiền tệ trong năm nên không được trình bày trên Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng

	<u>Năm 2017</u>	<u>Năm 2016</u>
Lợi nhuận được chia chưa thu	4.197.504.015	11.198.770.064
Thanh lý tài sản trong năm chưa thu	254.545.456	-
Cổ tức phải trả	6.948.775	6.599.923.500
Lãi tiền gửi ngân hàng dự thu	187.976.524	225.351.295

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

### 2. Các khoản giao dịch bằng tiền có ảnh hưởng đến sự lưu chuyển tiền tệ trong năm nên được trình bày trên Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng

	<u>Năm 2017</u>	<u>Năm 2016</u>
Phải thu lãi tiền gửi ngân hàng cuối năm trước đã thu trong năm	225.351.295	-
Lợi nhuận năm trước nhận trong năm nay	4.846.391.787	-
Cổ tức năm trước đã chi trả năm nay	<u>6.599.923.500</u>	<u>2.463.920</u>

## VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

### 1. Nghiệp vụ và số dư các bên liên quan

#### *Giao dịch với các bên liên quan*

Các bên liên quan với Công ty bao gồm:

#### Bên liên quan

Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát  
Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh  
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng Hải Hải Minh  
Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh  
Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam)

#### Mối quan hệ

Công ty con  
Công ty con  
Công ty con  
Công ty liên kết  
Công ty liên kết

Các nghiệp vụ phát sinh trong năm giữa Công ty với các bên liên quan như sau:

	<u>Năm 2017</u>	<u>Năm 2016</u>
<b><i>Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát</i></b>		
Bán tài sản cố định	-	1.272.727.273
Chi phí dịch vụ đã sử dụng	29.981.818	33.794.455
Lợi nhuận được chia	<u>1.351.724.429</u>	<u>3.389.410.727</u>
<b><i>Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh</i></b>		
Cung cấp dịch vụ	-	490.970.908
Chi phí dịch vụ đã sử dụng	219.239.092	1.923.158.211
Lợi nhuận được chia	<u>3.668.182.115</u>	<u>4.846.391.787</u>
<b><i>Công ty TNHH Dịch vụ Hàng Hải Hải Minh</i></b>		
Góp vốn đầu tư	-	12.961.000.000
Bán tài sản cố định	254.545.456	-
Lợi nhuận được chia	<u>1.329.321.900</u>	<u>-</u>
<b><i>Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh</i></b>		
Cung cấp dịch vụ	1.651.009.137	3.517.388.965
Nhận ký quỹ thuê văn phòng	-	140.000.000
Lợi nhuận được chia	<u>558.110.000</u>	<u>-</u>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
<b>Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam)</b>		
Cung cấp dịch vụ	3.661.042.754	5.400.957.665
Lợi nhuận được chia	<u>9.585.996.166</u>	<u>10.959.771.887</u>
Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, công nợ với các bên liên quan như sau:		
<b>Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát</b>		
Phải trả thương mại	-	2.604.000
Phải trả khác	<u>98.000.000</u>	<u>-</u>
<b>Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh</b>		
Phải thu khác	2.868.182.115	4.846.391.787
Phải trả thương mại	60.750.000	18.550.000
Phải trả khác	<u>75.000.000</u>	<u>-</u>
<b>Công ty TNHH Dịch vụ Hàng Hải Hải Minh</b>		
Phải thu thương mại	280.000.000	-
Phải thu khác	1.329.321.900	-
Phải trả khác	<u>49.500.000</u>	<u>116.110.000</u>
<b>Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh</b>		
Phải thu khách hàng	327.103.606	326.593.044
Ký quỹ thuê văn phòng	<u>140.000.000</u>	<u>140.000.000</u>
<b>Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam)</b>		
Phải thu khách hàng	2.700.616.803	5.403.817.936
Phải thu khác	<u>6.352.378.277</u>	<u>6.352.378.277</u>
<b>Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt</b>		
Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt Công ty trong năm như sau:		
	<u>Năm 2017</u>	<u>Năm 2016</u>
Tiền lương, thưởng	1.219.966.666	1.211.550.000
<b>Cộng</b>	<u><b>1.219.966.666</b></u>	<u><b>1.211.550.000</b></u>

## 2. Công cụ tài chính

### Quản lý rủi ro vốn

Công ty quản trị nguồn vốn nhằm đảm bảo rằng Công ty có thể vừa hoạt động liên tục vừa tối đa hóa lợi ích của các cổ đông thông qua tối ưu hóa số dư nguồn vốn và công nợ.

Cấu trúc vốn của Công ty gồm nợ thuần (các khoản vay trừ đi tiền và các khoản tương đương tiền) và phần vốn thuộc sở hữu của Công ty (bao gồm vốn góp, các quỹ dự trữ và lợi nhuận sau thuế chưa phân phối).

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

### Các chính sách kế toán chủ yếu

Chi tiết các chính sách kế toán chủ yếu và các phương pháp mà Công ty áp dụng (bao gồm các tiêu chí để ghi nhận, cơ sở xác định giá trị và cơ sở ghi nhận các khoản thu nhập và chi phí) đối với từng loại tài sản tài chính và công nợ tài chính được trình bày tại Thuyết minh số IV.3.

### Các loại công cụ tài chính

	31/12/2017		31/12/2016	
	Giá trị ghi sổ	Giá trị hợp lý	Giá trị ghi sổ	Giá trị hợp lý
<b>Tài sản tài chính</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	30.036.771.057	30.036.771.057	32.524.169.106	32.524.169.106
Chứng khoán kinh doanh	9.529.406.637	9.529.406.637	-	-
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	1.389.540.099	1.389.540.099	1.282.694.444	1.282.694.444
Phải thu của khách hàng	12.588.313.270	12.588.313.270	21.290.037.372	21.290.037.372
Phải thu khác	12.177.390.660	12.177.390.660	12.141.209.359	12.141.209.359
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	2.900.016.819	2.900.016.819	2.900.016.819	2.900.016.819
<b>Cộng</b>	<b>68.621.438.542</b>	<b>68.621.438.542</b>	<b>70.138.127.100</b>	<b>70.138.127.100</b>
<b>Nợ phải trả tài chính</b>				
Phải trả người bán	4.476.313.881	4.476.313.881	6.973.821.914	6.973.821.914
Chi phí phải trả	335.098.096	335.098.096	42.436.364	42.436.364
Phải trả khác	923.105.646	923.105.646	7.427.581.480	7.427.581.480
<b>Cộng</b>	<b>5.734.517.623</b>	<b>5.734.517.623</b>	<b>14.443.839.758</b>	<b>14.443.839.758</b>

Giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và công nợ tài chính phản ánh theo giá trị mà công cụ tài chính có thể chuyển đổi trong một giao dịch hiện tại giữa các bên tham gia, ngoại trừ trường hợp bắt buộc phải bán hoặc thanh lý. Công ty sử dụng các phương pháp và giả định sau để ước tính giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính như sau:

- Giá trị hợp lý của tiền và các khoản tương đương tiền, các khoản đầu tư góp vốn vào đơn vị khác, phải thu của khách hàng, phải thu khác, phải trả người bán, chi phí phải trả, phải trả khác tương đương với giá trị sổ sách (đã trừ dự phòng cho phần ước tính có khả năng không thu hồi) của các khoản mục này do các công cụ này có kỳ ngắn hạn.
- Giá trị hợp lý của các khoản đầu tư được xác định như trình bày tại Thuyết minh số V.12.
- Đối với các tài sản tài chính và công nợ tài chính mà không đủ thông tin thị trường để xác định giá trị hợp lý tại ngày Báo cáo tài chính riêng, giá trị ghi sổ của các khoản mục này được thể hiện thay cho giá trị hợp lý.

### Mục tiêu quản lý rủi ro tài chính

Công ty đã xây dựng hệ thống quản lý rủi ro nhằm phát hiện và đánh giá các rủi ro mà Công ty phải chịu, thiết lập các chính sách và quy trình kiểm soát rủi ro ở mức chấp nhận được. Hệ

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

#### **Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

---

thống quản lý rủi ro được xem xét lại định kỳ nhằm phản ánh những thay đổi của điều kiện thị trường và hoạt động của Công ty.

Rủi ro tài chính bao gồm rủi ro thị trường (bao gồm rủi ro tỷ giá (rủi ro ngoại tệ), rủi ro lãi suất và rủi ro về giá), rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản.

#### ***Rủi ro thị trường***

Rủi ro thị trường là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường. Rủi ro thị trường bao gồm 3 loại: rủi ro tỷ giá, rủi ro lãi suất và rủi ro về giá.

Hoạt động kinh doanh của Công ty sẽ chịu rủi ro khi có sự thay đổi về tỷ giá hối đoái, lãi suất và giá. Công ty không thực hiện biện pháp phòng ngừa các rủi ro này do thiếu thị trường mua các công cụ tài chính này cũng như đánh giá chi phí để thực hiện phòng ngừa các rủi ro này có thể cao hơn rủi ro thị trường khi có sự thay đổi về yếu tố của các công cụ tài chính trong tương lai.

#### ***Quản lý rủi ro tỷ giá***

Rủi ro tỷ giá là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của tỷ giá hối đoái.

Ban Tổng Giám đốc đánh giá mức độ ảnh hưởng do biến động của tỷ giá hối đoái đến kết quả hoạt động kinh doanh là không đáng kể do tài sản (nợ phải trả) thuần có gốc ngoại tệ có giá trị nhỏ.

#### ***Quản lý rủi ro lãi suất***

Rủi ro lãi suất là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường.

Rủi ro lãi suất của Công ty chủ yếu liên quan đến các khoản tiền gửi có kỳ hạn.

#### ***Quản lý rủi ro về giá***

Rủi ro về giá là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của hàng hóa sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường ngoài thay đổi của lãi suất và tỷ giá hối đoái.

#### ***Quản lý về rủi ro giá cổ phiếu***

Các cổ phiếu mà Công ty nắm giữ bị ảnh hưởng bởi các rủi ro thị trường phát sinh từ tính không chắc chắn về giá trị tương lai của cổ phiếu đầu tư. Công ty quản lý rủi ro về giá cổ phiếu bằng cách thiết lập hạn mức đầu tư và đa dạng hóa danh mục đầu tư. Hội đồng quản trị của Công ty cũng xem xét và phê duyệt các quyết định đầu tư vào cổ phiếu như ngành nghề kinh doanh, công ty để đầu tư,...

Ban Tổng Giám đốc Công ty đánh giá mức độ ảnh hưởng do biến động của giá cổ phiếu đến kết quả hoạt động kinh doanh riêng là không đáng kể do khoản đầu tư mua cổ phiếu có giá trị nhỏ.

#### ***Rủi ro tín dụng***

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty.

Công ty có các rủi ro tín dụng từ các hoạt động kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu của khách hàng) và hoạt động tài chính (tiền gửi ngân hàng ...)

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*



## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

##### *Phải thu khách hàng*

Công ty có chính sách tín dụng phù hợp và thường xuyên theo dõi tình hình để đánh giá xem Công ty có chịu rủi ro tín dụng hay không. Công ty không có bất kỳ rủi ro tín dụng trọng yếu nào đối với các khách hàng hoặc đối tác bởi vì các khoản phải thu đến từ một số lượng lớn khách hàng hoạt động trong nhiều ngành khác nhau và phân bố ở các khu vực địa lý khác nhau, rủi ro tín dụng không tập trung vào một khách hàng nhất định.

##### *Tiền gửi ngân hàng*

Các khoản tiền gửi ngân hàng của Công ty được gửi tại các ngân hàng lớn, có uy tín trong nước. Ban Tổng Giám đốc Công ty không nhận thấy có rủi ro tín dụng trọng yếu từ các khoản tiền gửi này.

##### *Rủi ro thanh khoản*

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện nghĩa vụ tài chính do thiếu tiền.

Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn lệch nhau.

Mục đích quản lý rủi ro thanh khoản nhằm đảm bảo đủ nguồn vốn để đáp ứng các nghĩa vụ tài chính hiện tại và tương lai. Tính thanh khoản cũng được Công ty quản lý nhằm đảm bảo mức phụ trội giữa công nợ đến hạn và tài sản đến hạn trong kỳ ở mức có thể được kiểm soát đối với số vốn mà Công ty tin rằng có thể tạo ra trong kỳ đó. Chính sách của Công ty là theo dõi thường xuyên các yêu cầu về thanh khoản hiện tại và dự kiến trong tương lai nhằm đảm bảo Công ty duy trì đủ mức dự phòng tiền mặt, các khoản vay và đủ vốn mà các chủ sở hữu cam kết góp nhằm đáp ứng các quy định về tính thanh khoản ngắn hạn và dài hạn hơn.

Các Bảng dưới đây trình bày chi tiết các mức đáo hạn theo hợp đồng còn lại đối với tài sản tài chính và công cụ nợ tài chính phi phái sinh và thời hạn thanh toán như đã được thỏa thuận. Các Bảng này được trình bày dựa trên dòng tiền chưa chiết khấu của tài sản tài chính và dòng tiền chưa chiết khấu của công nợ tài chính tính theo ngày sớm nhất mà Công ty phải trả. Việc trình bày thông tin tài sản tài chính phi phái sinh là cần thiết để hiểu được việc quản lý rủi ro thanh khoản của Công ty khi tính thanh khoản được quản lý trên cơ sở công nợ và tài sản thuần.

	<b>Trong vòng 1 năm</b>	<b>Trên 1 năm đến 5 năm</b>	<b>Trên 5 năm</b>	<b>Cộng</b>
<b>31/12/2017</b>				
<b>Tài sản tài chính</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	30.036.771.057	-	-	30.036.771.057
Chứng khoán kinh doanh	9.529.406.637			9.529.406.637
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	1.389.540.099	-	-	1.389.540.099
Phải thu của khách hàng	12.588.313.270	-	-	12.588.313.270
Phải thu khác	11.810.302.660	367.088.000	-	12.177.390.660
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	-	2.900.016.819	-	2.900.016.819
<b>Cộng</b>	<b>65.354.333.723</b>	<b>3.267.104.819</b>	<b>-</b>	<b>68.621.438.542</b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

	<b>Trong vòng 1 năm</b>	<b>Trên 1 năm đến 5 năm</b>	<b>Trên 5 năm</b>	<b>Cộng</b>
<b>Nợ phải trả tài chính</b>				
Phải trả người bán	4.476.313.881	-	-	4.476.313.881
Chi phí phải trả	335.098.096	-	-	335.098.096
Phải trả khác	738.105.646	185.000.000	-	923.105.646
<b>Cộng</b>	<b>5.549.517.623</b>	<b>185.000.000</b>	-	<b>5.734.517.623</b>
				-
<b>Chênh lệch thanh khoản thuần</b>	<b>59.804.816.100</b>	<b>3.082.104.819</b>	-	<b>62.886.920.919</b>

### 31/12/2016

#### Tài sản tài chính

Tiền và các khoản tương đương tiền	32.524.169.106	-	-	32.524.169.106
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	1.282.694.444	-	-	1.282.694.444
Phải thu của khách hàng	21.290.037.372	-	-	21.290.037.372
Phải thu khác	11.674.121.359	467.088.000	-	12.141.209.359
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	-	2.900.016.819	-	2.900.016.819
<b>Cộng</b>	<b>66.771.022.281</b>	<b>3.367.104.819</b>	-	<b>70.138.127.100</b>

#### Nợ phải trả tài chính

Phải trả người bán	6.973.821.914	-	-	6.973.821.914
Chi phí phải trả	42.436.364	-	-	42.436.364
Phải trả khác	7.272.581.480	155.000.000	-	7.427.581.480
<b>Cộng</b>	<b>14.288.839.758</b>	<b>155.000.000</b>	-	<b>14.443.839.758</b>

#### Chênh lệch thanh khoản thuần

<b>52.482.182.523</b>	<b>3.212.104.819</b>	-	<b>55.694.287.342</b>
-----------------------	----------------------	---	-----------------------

Ban Tổng Giám đốc đánh giá mức tập trung rủi ro thanh toán ở mức thấp. Ban Tổng Giám đốc tin rằng Công ty có thể tạo ra đủ nguồn tiền để đáp ứng các nghĩa vụ tài chính đáo hạn.

### 3. Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán

Ban Tổng Giám đốc Công ty khẳng định không có sự kiện nào phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán yêu cầu cần phải được điều chỉnh hay trình bày trong Báo cáo tài chính riêng của Công ty.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

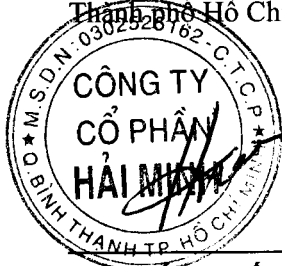
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

---

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 3 năm 2018



**NGUYỄN THẾ HUNG**  
Tổng Giám đốc

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Nguyễn Thị Bích Diệu".

**NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU**  
Kế toán trưởng

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Nguyễn Thị Bích Diệu".

**NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU**  
Người lập biểu

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*