

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN**  
**Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016**

C  
M  
T

# **CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

---

## **MỤC LỤC**

	<b><u>TRANG</u></b>
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	2 - 3
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	4 - 5
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG	6 - 7
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG	8
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG	9
BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG	10 - 42

Handwritten mark or signature on the right margin.

# CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

## BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Hải Minh (sau đây gọi tắt là “Công ty”) trình bày Báo cáo này cùng với Báo cáo tài chính riêng của Công ty cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016 đã được kiểm toán.

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN ĐIỀU HÀNH, QUẢN LÝ

Hội đồng quản trị và Ban điều hành, quản lý Công ty trong năm và đến thời điểm lập Báo cáo này gồm:

<u>Họ và tên</u>	<u>Chức vụ</u>	<u>Ngày bổ nhiệm</u>	<u>Ngày bãi nhiệm</u>
<b><u>Hội đồng quản trị</u></b>			
Ông Phùng Văn Quang	Chủ tịch		
Ông Nguyễn Quốc Hùng	Phó Chủ tịch		
Ông Nguyễn Văn Hà	Ủy viên		
Ông Nguyễn Trung Kiên	Ủy viên		29 /3/ 2016
Bà Nguyễn Mỹ Hải	Ủy viên		
<b><u>Ban kiểm soát</u></b>			
Ông Nguyễn Thế Quân	Trưởng ban		
Bà Nguyễn Thị Thanh Thúy	Thành viên		
Ông Triệu Đình Trung	Thành viên		
<b><u>Ban Tổng Giám đốc</u></b>			
Ông Nguyễn Thế Hưng	Tổng Giám đốc		
Ông Nguyễn Thành Văn	Kế toán trưởng		

### ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập Báo cáo này là ông Nguyễn Thế Hưng, chức danh Tổng Giám đốc Công ty.

### KIỂM TOÁN VIÊN

Công ty TNHH Kiểm toán - Tư vấn Đất Việt (Vietland) đã được chỉ định kiểm toán Báo cáo tài chính riêng cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016 của Công ty.

### TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính riêng phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh riêng và lưu chuyển tiền tệ riêng của Công ty trong năm. Trong việc lập Báo cáo tài chính riêng này, Ban Tổng Giám đốc Công ty cần phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Thực hiện các phán đoán và các ước tính một cách thận trọng;
- Công bố các Chuẩn mực kế toán phải tuân theo trong các vấn đề trọng yếu được công bố và giải trình trong Báo cáo tài chính riêng;
- Lập Báo cáo tài chính riêng dựa trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể giả định rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục.

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo rằng, Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên khi lập Báo cáo tài chính riêng; các sổ kế toán thích hợp được lưu giữ đầy đủ để phản ánh tại bất kỳ thời điểm nào, với mức

## **CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC** (tiếp theo)

---

độ chính xác hợp lý tình hình tài chính của Công ty và Báo cáo tài chính riêng được lập tuân thủ các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định hiện hành có liên quan tại Việt Nam.

Ban Tổng Giám đốc Công ty cũng chịu trách nhiệm trong việc bảo vệ an toàn tài sản của Công ty và do đó đã thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

### **CÔNG BỐ CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Theo ý kiến của Ban Tổng Giám đốc, Báo cáo tài chính riêng đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2016, kết quả hoạt động kinh doanh riêng và lưu chuyển tiền tệ riêng cho kỳ kế toán năm kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định hiện hành có liên quan tại Việt Nam.

Thay mặt Ban Tổng giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 02 năm 2017



**NGUYỄN THẾ HÙNG – Tổng Giám đốc**

## BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

**Kính gửi:** QUÝ CỔ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính riêng kèm theo của Công ty Cổ phần Hải Minh, được lập ngày 20 tháng 02 năm 2017, từ trang 6 đến trang 42 bao gồm Bảng cân đối kế toán riêng tại ngày 31 tháng 12 năm 2016, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng cho kỳ kế toán năm kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng.

### **Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc**

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính riêng của Công ty theo Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

### **Trách nhiệm của Kiểm toán viên**

Trách nhiệm của Chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính riêng dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu Chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính riêng của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính riêng. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính riêng do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính riêng.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà Chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của Chúng tôi.

### **Ý kiến của Kiểm toán viên**

Theo ý kiến của Chúng tôi, Báo cáo tài chính riêng đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Hải Minh tại ngày 31 tháng 12 năm 2016, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh riêng và tình hình lưu chuyển tiền tệ riêng cho kỳ kế toán năm kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng.


Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 02 năm 2017

Công ty TNHH Kiểm toán - Tư vấn Đất Việt



---

**VŨ THE HOÀNG - Tổng Giám đốc**  
Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 0484-2013-037-1



---

**NGUYỄN ĐỨC TÂN - Kiểm toán viên**  
Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 2666-2013-037-1

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu Vietland

VIỆT NAM

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2016

**Mẫu B01-DN**

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	31/12/2016		31/12/2015	
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>69.690.846.717</b>		<b>67.384.547.540</b>	
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>V.1</b>	<b>32.524.169.106</b>		<b>38.046.478.624</b>	
1. Tiền	111		9.024.169.106		5.263.441.957	
2. Các khoản tương đương tiền	112		23.500.000.000		32.783.036.667	
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>1.282.694.444</b>		<b>-</b>	
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		1.282.694.444		-	
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>34.542.027.354</b>		<b>27.982.652.836</b>	
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.2	21.290.037.372		13.100.527.638	
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		649.269.873		-	
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.3a	12.602.720.109		14.882.125.198	
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>403.208.568</b>		<b>-</b>	
Hàng tồn kho	141		403.208.568		-	
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>938.747.245</b>		<b>1.355.416.080</b>	
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.4a	938.747.245		557.488.384	
2. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		-		797.927.696	
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>192.315.133.791</b>		<b>181.489.229.369</b>	
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>467.088.000</b>		<b>997.088.000</b>	
Phải thu dài hạn khác	216	V.3b	467.088.000		997.088.000	
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>34.175.174.258</b>		<b>37.102.810.645</b>	
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.5	33.590.197.123		36.503.849.994	
<i>Nguyên giá</i>	222		48.209.046.656		48.911.312.583	
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	223		(14.618.849.533)		(12.407.462.589)	
2. Tài sản cố định vô hình	227	V.6	584.977.135		598.960.651	
<i>Nguyên giá</i>	228		601.291.237		601.291.237	
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	229		(16.314.102)		(2.330.586)	
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		<b>-</b>		<b>-</b>	
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>5.882.649.091</b>		<b>362.000.000</b>	
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		5.882.649.091		362.000.000	
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>V.7</b>	<b>150.290.556.270</b>		<b>142.029.539.451</b>	
1. Đầu tư vào công ty con	251	V.7a	122.145.320.000		109.184.320.000	
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	V.7b	25.245.219.451		26.045.219.451	
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.7c	2.900.016.819		5.800.000.000	
4. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-		1.000.000.000	
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>1.499.666.172</b>		<b>997.791.273</b>	
Chi phí trả trước dài hạn	261	V.4b	1.499.666.172		997.791.273	
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>262.005.980.508</b>		<b>248.873.776.909</b>	

Báo cáo này là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính và phải được đọc kèm với Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

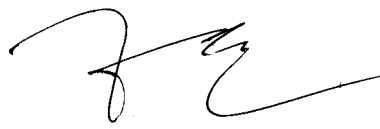
**Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)**

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	31/12/2016	31/12/2015
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>15.761.936.537</b>	<b>9.509.612.435</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>15.606.936.537</b>	<b>9.205.591.382</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.8	6.973.821.914	5.122.975.195
2. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.9	822.846.760	1.423.239.045
3. Phải trả người lao động	314		898.595	7.694.137
4. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.10	42.436.364	93.909.090
5. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.11a	7.310.095.710	2.093.922.111
6. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		87.253.053	-
7. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	V.12	369.584.141	463.851.804
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>155.000.000</b>	<b>304.021.053</b>
1. Phải trả dài hạn khác	337	V.11b	155.000.000	198.068.000
2. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	105.953.053
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>246.244.043.971</b>	<b>239.364.164.474</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.13</b>	<b>246.244.043.971</b>	<b>239.364.164.474</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		131.998.470.000	131.998.470.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		5.893.984.271	5.860.984.271
3. Quỹ đầu tư phát triển	418		6.614.442.869	6.614.442.869
4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		101.737.146.831	94.890.267.334
<i>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước</i>	<i>421a</i>		<i>69.777.098.698</i>	<i>50.387.972.163</i>
<i>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này</i>	<i>421b</i>		<i>31.960.048.133</i>	<i>44.502.295.171</i>
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>262.005.980.508</b>	<b>248.873.776.909</b>


Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 02 năm 2017



**NGUYỄN THÈ HÙNG**  
Tổng Giám đốc



**NGUYỄN THÀNH VĂN**  
Kế toán trưởng



**NGUYỄN THÀNH VĂN**  
Người lập biểu



**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**MẪU B02-DN**

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2016	Năm 2015
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	41.900.880.278	63.373.960.588
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		3.510.000	-
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>10</b>		<b>41.897.370.278</b>	<b>63.373.960.588</b>
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	32.276.095.991	51.664.798.619
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>20</b>		<b>9.621.274.287</b>	<b>11.709.161.969</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	30.263.330.507	37.655.182.345
7. Chi phí tài chính	22	VI.4	953.994.331	165.117.402
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	23		-	-
8. Chi phí bán hàng	25		-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.5	4.135.177.262	3.702.534.725
<b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>30</b>		<b>34.795.433.201</b>	<b>45.496.692.187</b>
11. Thu nhập khác	31		117.482.707	1.667.011.901
12. Chi phí khác	32		47.723.284	-
<b>13. Lợi nhuận khác</b>	<b>40</b>	<b>VI.6</b>	<b>69.759.423</b>	<b>1.667.011.901</b>
<b>14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>50</b>		<b>34.865.192.624</b>	<b>47.163.704.088</b>
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.7	2.905.144.491	2.661.408.917
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-
<b>17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>60</b>		<b>31.960.048.133</b>	<b>44.502.295.171</b>

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 02 năm 2017



NGUYỄN THÀNH VĂN  
Kế toán trưởng

NGUYỄN THÀNH VĂN  
Người lập biểu

Báo cáo này là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính riêng và phải được đọc kèm với Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
 Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
 (Theo phương pháp gián tiếp)  
 Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**MẪU B03-DN**  
 Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2016	Năm 2015
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		34.865.192.624	47.163.704.088
2. Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02		4.621.775.914	4.588.892.167
- Các khoản dự phòng	03		-	(375.744.460)
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		(57.445.337)	(2.199.245)
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(26.067.654.267)	(38.706.515.954)
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		<b>13.361.868.934</b>	<b>12.668.136.596</b>
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(5.231.446.822)	1.725.071.207
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(403.208.568)	672.944.748
- Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		(1.866.058.221)	(1.140.631.697)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		(883.133.760)	1.785.843.064
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(3.682.047.557)	(1.958.037.348)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		-	129.317.000
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		(1.665.051.547)	(2.430.246.760)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	20		<b>(369.077.541)</b>	<b>11.452.396.810</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(10.028.942.636)	(7.466.142.941)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		117.482.707	2.703.636.364
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	(8.150.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	19.597.682.273
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(14.243.694.444)	(27.200.000.000)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		3.899.983.181	1.800.000.000
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		29.564.325.578	15.974.046.088
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	30		<b>9.309.154.386</b>	<b>(2.740.778.216)</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	23.555.018.546
2. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(14.519.831.700)	(14.956.456.910)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	40		<b>(14.519.831.700)</b>	<b>8.598.561.636</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b>	50		<b>(5.579.754.855)</b>	<b>17.310.180.230</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	60		38.046.478.624	20.734.099.149
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		57.445.337	2.199.245
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ</b>	70		<b>32.524.169.106</b>	<b>38.046.478.624</b>

Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 02 năm 2017



NGUYỄN THÀNH VĂN  
 Kế toán trưởng

NGUYỄN THÀNH VĂN  
 Người lập biểu

Báo cáo này là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính riêng và phải được đọc kèm với Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng

# CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

MẪU B09-DN

### I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

#### 1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Hải Minh được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 ngày 24 tháng 01 năm 2002 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp.

*Trong quá trình hoạt động, Công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp bổ sung các Giấy chứng nhận kinh doanh thay đổi như sau:*

- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 2 ngày 26 tháng 10 năm 2004, chuẩn y việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính và bổ sung ngành nghề kinh doanh.
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 4 ngày 07 tháng 4 năm 2006, chuẩn y cho việc tăng vốn điều lệ từ 10.000.000.000 VND lên 20.000.000.000 VND và bổ sung ngành nghề kinh doanh (Bổ sung: Kinh doanh vận tải đa phương thức; Đại lý hàng hải; Môi giới hàng hải; Đại lý vận tải đường hàng không; Sửa chữa phương tiện vận tải đường thủy – đường biển (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải tại trụ sở); Đầu tư và khai thác cảng; Xây dựng cầu cảng, bến bãi, công trình dân dụng, công nghiệp; Mua bán, cho thuê tàu và thiết bị hàng hải).
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 5 ngày 03 tháng 10 năm 2006, chuẩn y cho việc tăng vốn điều lệ từ 20.000.000.000 VND lên 50.000.000.000 VND và thay đổi người đại diện theo pháp luật từ Ông Bùi Duy Ước – Chức danh: Giám đốc sang Ông Nguyễn Thành Chương – Chức danh: Giám đốc.
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 6 ngày 22 tháng 03 năm 2007, chuẩn y việc tăng vốn điều lệ từ 50.000.000.000 VND lên 100.000.000.000 VND.
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 7 ngày 10 tháng 9 năm 2007, chuẩn y việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính từ số 18 A Ngô Văn Năm, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh sang số 57 - 59 Hồ Tùng Mậu, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 9 ngày 14 tháng 4 năm 2008, chuẩn y việc bổ sung ngành nghề kinh doanh (Bổ sung: Đại lý mua bán, ký gửi hàng hóa; Mua bán thiết bị, máy móc ngành nông nghiệp).
- Giấy chứng nhận kinh doanh thay đổi lần thứ 10 ngày 21 tháng 01 năm 2010, chuẩn y việc thay đổi mã số đăng ký doanh nghiệp từ số 4103000801 sang số 0302525162 và chuẩn y thay đổi địa chỉ trụ sở chính từ số 57 - 59 Hồ Tùng Mậu, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh sang Tầng 4, Tòa nhà Cảng Sài Gòn, số 3 Nguyễn Tất Thành, Phường 12, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0302525162 thay đổi lần thứ 11 ngày 17 tháng 01 năm 2012, chuẩn y việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính từ Tầng 4, Tòa nhà Cảng Sài Gòn, số 3 Nguyễn Tất Thành, Phường 12, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh sang số 01, đường Đinh Lễ, Phường 12, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh và thay đổi người đại diện theo pháp luật từ Ông Nguyễn Thành Chương – Chức danh: Giám đốc sang Ông Nguyễn Quốc Hùng – Chức danh: Tổng Giám đốc.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

#### Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0302525162 thay đổi lần thứ 12 ngày 13 tháng 01 năm 2015, chuẩn y việc thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty từ Ông Nguyễn Quốc Hùng - Chức danh: Tổng Giám đốc sang Ông Nguyễn Thế Hưng - Chức danh: Tổng Giám đốc.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0302525162 thay đổi lần thứ 13 ngày 20 tháng 5 năm 2016, chuẩn y việc tăng vốn điều lệ từ 100.000.000.000 VND lên 131.998.470.000 VND
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0302525162 đăng ký thay đổi lần thứ 14 chuẩn y việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính từ số 01, đường Đinh Lễ, Phường 12, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh sang tầng 17 – tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Công ty đã được Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam - Chi nhánh TP Hồ Chí Minh cấp Giấy chứng nhận đăng ký chứng khoán điều chỉnh lần 3 số 172/2010/GCNCP-VSD-3 ngày 15 tháng 1 năm 2016 với nội dung chấp nhận Công ty Cổ phần Hải Minh thay đổi số lượng cổ phiếu đang lưu hành từ 10.000.000 cổ phiếu lên 13.199.847 cổ phiếu liên quan đến việc tăng vốn điều lệ của Công ty từ 100.000.000.000 VND lên 131.998.470.000 VND.

• **Vốn điều lệ** : 131.998.470.000 VND

Số cổ phiếu : 13.199.847 cổ phiếu

Mệnh giá : 10.000 VND/cổ phiếu

• **Trụ sở hoạt động**

Địa chỉ : Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại : 08 35128 668

Fax : 08 35128 688

Mã số thuế : 0 3 0 2 5 2 5 1 6 2

## 2. Lĩnh vực kinh doanh

Lĩnh vực kinh doanh của Công ty là dịch vụ.

## 3. Ngành, nghề kinh doanh

Hoạt động kinh doanh của Công ty hiện nay là sản xuất, mua bán thiết bị chuyên dùng trong công nghiệp; Mua bán xe chuyên dùng; Sản xuất và sửa chữa container, thiết bị chuyên dùng; Sản xuất và gia công lắp ráp máy lạnh, hệ thống cơ điện lạnh; Dịch vụ cho thuê kho bãi, bốc xếp hàng hóa, dịch vụ giao nhận hàng hóa, dịch vụ vận chuyển hàng hóa đường bộ - đường sông - đường biển; Đại lý đường biển; Cho thuê thiết bị chuyên dùng trong bốc xếp, vận chuyển; Kinh doanh vận tải đa phương thức; Đại lý hàng hải; Môi giới hàng hải; Đại lý vận tải đường hàng không; Sửa chữa phương tiện vận tải đường thủy - đường biển (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở); Đầu tư và khai thác cảng; Xây dựng cầu cảng, bến bãi, công trình dân dụng, công nghiệp; Mua bán cho thuê tàu và thiết bị hàng hải; Đại lý mua bán, ký gửi hàng hóa; Mua bán thiết bị, máy móc ngành công nghiệp.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

#### Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

#### 4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng.

#### 5. Cấu trúc Công ty

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, cấu trúc Công ty bao gồm Công ty mẹ và 3 công ty con chịu sự kiểm soát của Công ty mẹ, 3 công ty liên kết có ảnh hưởng đáng kể đến Công ty mẹ. Chi tiết như sau:

##### Công ty con

Tên công ty con	Địa chỉ	Tỷ lệ phần sở hữu	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát	Tầng 3, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng	96,08%	96,08%	Dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa
Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh	Tầng 3, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng	100,00% (trong đó: 99,92% trực tiếp và 0,08% gián tiếp)	100,00%	Dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa
Công ty TNHH DV Hàng hải Hải Minh	Tầng 3, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng	100,00% (trong đó: 99,00% trực tiếp và 1,00% gián tiếp)	100,00%	Dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa

##### Công ty liên kết

Tên công ty liên kết	Địa chỉ	Tỷ lệ phần sở hữu	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam)	60A Nguyễn Chí Thanh, Quận Đống Đa, TP Hà Nội	25,00%	25,00%	Cung cấp dịch vụ đại lý vận tải hàng hóa bằng đường biển
Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh	Tầng 17, tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	49,00%	49,00%	Dịch vụ thông quan. Dịch vụ đại lý vận tải hàng hóa. Dịch vụ vận tải đường bộ
Công ty CP Hàng hải Hưng Phú	21/4 Liên Phường, Phường Phú Hữu, Quận 9, TP Hồ Chí Minh	40,00%	40,00%	Giao nhận hàng hóa. Dịch vụ tàu biển. Dịch vụ đại lý vận tải đường biển. Hoạt động của đại lý làm thủ tục hải quan

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

## **CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### **BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

#### **Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

---

#### **6. Nhân viên**

Số lượng nhân viên của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2016 là 60 người (tại ngày 31 tháng 12 năm 2015 là 57 người).

### **II. KỶ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN**

#### **1. Kỳ kế toán**

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc tại ngày 31 tháng 12 hàng năm.

Kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016 là kỳ kế toán năm thứ 15 của Công ty.

#### **2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND).

### **III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

#### **1. Chế độ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính, các Chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thực hiện kèm theo.

#### **2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán**

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ đầy đủ yêu cầu của các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng.

### **IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU**

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập Báo cáo tài chính riêng:

#### **1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính riêng**

Báo cáo tài chính riêng được trình bày phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng.

#### **2. Ước tính kế toán**

Việc lập Báo cáo tài chính riêng tuân thủ theo các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định hiện hành có liên quan tại Việt Nam yêu cầu Ban Tổng Giám đốc có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày Báo cáo tài chính riêng cũng như các số liệu về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ hoạt động. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

#### Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

### 3. Công cụ tài chính

#### Ghi nhận ban đầu

##### *Tài sản tài chính*

Tài sản tài chính được phân loại một cách phù hợp cho mục đích thuyết minh trong Báo cáo tài chính riêng bao gồm các nhóm: tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, các khoản cho vay và phải thu, tài sản tài chính sẵn sàng để bán. Việc phân loại các tài sản tài chính này phụ thuộc vào bản chất và mục đích của tài sản tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

Tài sản tài chính của Công ty gồm tiền và các khoản tương đương tiền, đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, phải thu của khách hàng, phải thu khác và đầu tư góp vốn vào đơn vị khác.

##### *Nợ phải trả tài chính*

Nợ phải trả tài chính được phân loại một cách phù hợp cho mục đích thuyết minh trong Báo cáo tài chính riêng bao gồm các nhóm: nợ phải trả tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ. Việc phân loại các khoản nợ tài chính phụ thuộc vào bản chất và mục đích của khoản nợ tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ tài chính đó.

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác.

##### *Bù trừ các công cụ tài chính*

Các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được bù trừ và giá trị thuần sẽ được trình bày trên Bảng cân đối kế toán riêng nếu và chỉ nếu, Công ty có quyền hợp pháp thi hành việc bù trừ các giá trị đã được ghi nhận này và có ý định bù trừ trên cơ sở thuần, hoặc thu được các tài sản và thanh toán phải trả đồng thời.

#### Đánh giá lại sau lần ghi nhận ban đầu

Hiện tại, chưa có quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau khi ghi nhận ban đầu.

### 4. Ngoại tệ

Các giao dịch phát sinh bằng các đơn vị tiền tệ khác với đơn vị tiền tệ kế toán của Công ty được hạch toán theo tỷ giá giao dịch thực tế vào ngày phát sinh giao dịch theo nguyên tắc sau:

- Giao dịch mua bán ngoại tệ (hợp đồng mua bán ngoại tệ giao ngay, hợp đồng kỳ hạn, hợp đồng tương lai, hợp đồng quyền chọn, hợp đồng hoán đổi) được hạch toán theo tỷ giá ký kết trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa Công ty và ngân hàng thương mại;
- Giao dịch làm phát sinh các khoản phải thu được hạch toán theo tỷ giá mua vào của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán;
- Giao dịch làm phát sinh các khoản phải trả được hạch toán theo tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch;

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

#### Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

- Giao dịch góp vốn hoặc nhận vốn được hạch toán theo tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản để nhận vốn của nhà đầu tư;
- Giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả) được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty thực hiện thanh toán.

Tại ngày Báo cáo tài chính riêng, các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá giao dịch thực tế tại ngày của Bảng cân đối kế toán riêng theo nguyên tắc sau:

- Đối với tài sản tiền tệ (tiền mặt và các khoản phải thu): Là tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch tại ngày Báo cáo tài chính riêng. Đối với các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng và các khoản ký quỹ ngoại tệ ngân hàng, thì tỷ giá thực tế khi đánh giá lại là tỷ giá mua của chính ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ hoặc ký quỹ ngoại tệ;
- Đối với các khoản phải trả tiền tệ (phải trả người bán, các khoản phải trả khác và các khoản vay): Là tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại tại ngày Báo cáo tài chính riêng.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch do đánh giá lại số dư tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối kỳ (sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm) được hạch toán vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ.

#### 5. Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn, tiền đang chuyển. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền tại ngày Báo cáo tài chính riêng.

#### 6. Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư tài chính của Công ty thể hiện các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, các khoản đầu tư vào công ty con, các khoản đầu tư vào công ty liên kết, góp vốn liên doanh và các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác.

##### *Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn*

Các khoản đầu tư được phân loại là nắm giữ đến ngày đáo hạn khi Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư.

Thu nhập từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính trong kỳ.

Đối với các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, nếu chưa được lập dự phòng phải thu khó đòi theo quy định của pháp luật, Công ty tiến hành đánh giá khả năng thu hồi. Khi có các bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được và số tổn thất được xác định một cách đáng tin cậy thì tổn thất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

Lãi/lỗ khi thanh lý, nhượng bán các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*



## **CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### **BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

#### **Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

---

##### ***Các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên doanh, liên kết***

Công ty con là doanh nghiệp chịu sự kiểm soát của Công ty. Việc kiểm soát đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của doanh nghiệp đó.

Công ty liên doanh là doanh nghiệp được thành lập bởi các bên góp vốn liên doanh có quyền đồng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động, là đơn vị có tư cách pháp nhân hạch toán độc lập. Mỗi bên góp vốn liên doanh được hưởng một phần kết quả hoạt động của công ty liên doanh theo thỏa thuận của hợp đồng liên doanh.

Công ty liên kết là doanh nghiệp mà Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không có quyền kiểm soát đối với các chính sách tài chính và hoạt động. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhận đầu tư nhưng không kiểm soát các chính sách này.

Các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên doanh, liên kết được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, bao gồm giá mua hoặc khoản góp vốn cộng các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đầu tư. Trường hợp đầu tư bằng tài sản phi tiền tệ, giá phí khoản đầu tư được ghi nhận theo giá trị hợp lý của tài sản phi tiền tệ tại thời điểm phát sinh.

Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ sau khi khoản đầu tư được mua được ghi nhận doanh thu hoạt động tài chính. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên doanh, liên kết được trích lập khi công ty con, công ty liên doanh, liên kết bị lỗ, ngoại trừ khoản lỗ đó đã nằm trong dự kiến của Công ty khi quyết định đầu tư. Mức trích lập dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên doanh, liên kết bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của Công ty tại công ty con, công ty liên doanh, liên kết và vốn chủ sở hữu thực tại ngày Báo cáo tài chính riêng của công ty con, công ty liên doanh, liên kết. Tăng, giảm số dự phòng tổn thất đầu tư vào công ty con, công ty liên doanh, liên kết cần phải trích lập tại ngày Báo cáo tài chính riêng được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ.

Khi thanh lý, nhượng bán, thu hồi vốn đầu tư vào công ty con, công ty liên doanh, liên kết, căn cứ vào giá trị tài sản thu hồi được kế toán ghi giảm số vốn đã góp. Phần chênh lệch giữa giá trị hợp lý của khoản thu hồi được so với giá trị ghi sổ của khoản đầu tư được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ.

##### ***Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác***

Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác bao gồm các khoản đầu tư công cụ vốn nhưng Công ty không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc không có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư.

Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được ghi nhận ban đầu theo nguyên tắc giá gốc, bao gồm giá mua cộng với các chi phí liên quan trực tiếp đến hoạt động đầu tư.

Cổ tức và lợi nhuận từ đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính trong kỳ. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được trích lập khi khoản đầu tư bị tổn thất tại ngày Báo cáo tài chính riêng. Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được trích lập chi tiết như sau:

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

#### Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

- Đối với khoản đầu tư góp vốn vào đơn vị chưa niêm yết, việc lập phòng dựa trên giá trị hợp lý của các khoản đầu tư được xác định dựa trên các kỹ thuật định giá một cách đáng tin cậy;
- Đối với khoản đầu tư không xác định được giá trị hợp lý tại ngày Báo cáo tài chính riêng, việc lập dự phòng được thực hiện căn cứ vào khoản lỗ của bên được đầu tư với mức trích lập bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của Công ty tại đơn vị khác và vốn chủ sở hữu thực tại ngày Báo cáo tài chính riêng của đơn vị khác.

Tăng, giảm số dự phòng tổn thất đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác cần phải trích lập tại ngày Báo cáo tài chính riêng được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ.

Lãi/ lỗ khi thanh lý, nhượng bán đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ.

#### 7. Các khoản phải thu

Các khoản phải thu được trình bày trên Báo cáo tài chính riêng theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu của khách hàng và phải thu khác sau khi trừ các khoản dự phòng được lập cho các khoản phải thu khó đòi.

- Phải thu của khách hàng gồm các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua - bán giữa Công ty và người mua là đơn vị độc lập với Công ty bao gồm các khoản phải thu về dịch vụ cung cấp.
- Phải thu khác gồm các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua - bán, bao gồm các khoản phải thu tạo ra doanh thu tài chính, như: phải thu lãi tiền gửi, cổ tức và lợi nhuận được chia; các khoản bên nhận ủy thác xuất khẩu phải thu hộ cho bên giao ủy thác; các khoản phải thu không mang tính thương mại như, tạm ứng nhân viên; các ký quỹ, ký cược và các khoản phải thu khác.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán từ 6 tháng trở lên hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra tại ngày Báo cáo tài chính riêng đối với các khoản nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi, như khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản, hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn và các trường hợp khó khăn tương tự. Tăng, giảm số dự phòng phải thu khó đòi được hạch toán vào chi phí quản lý doanh nghiệp trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ.

#### 8. Tài sản cố định hữu hình và khấu hao

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình do tự làm, tự xây dựng bao gồm chi phí xây dựng, chi phí sản xuất thực tế phát sinh cộng chi phí lắp đặt và chạy thử (nếu có).

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính, phù hợp với hướng dẫn theo Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25 tháng 4 năm 2013 của Bộ Tài chính, cụ thể như sau:

	<u>Số năm</u>
Nhà xưởng, vật kiến trúc	5 - 45
Máy móc thiết bị	3 - 12
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	3 - 10
Thiết bị văn phòng	3 - 8
Tài sản khác	5 - 10

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

#### Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

#### 9. Tài sản cố định vô hình và khấu hao

Tài sản cố định vô hình của Công ty thể hiện quyền sử dụng đất.

##### *Quyền sử dụng đất*

Giá trị quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế đã chi ra có liên quan trực tiếp đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ. Quyền sử dụng đất được tính khấu hao theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian sử dụng của lô đất.

#### 10. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người ủy thác.
- Chi phí phải trả dùng để phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán, được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ, bao gồm các khoản phải trả liên quan đến chi phí tài chính, như: cổ tức và lợi nhuận phải trả, chi phí hoạt động đầu tư tài chính phải trả; các khoản phải trả do bên thứ ba chi hộ, các khoản tiền bên nhận ủy thác của các bên liên quan để thanh toán theo chỉ định trong giao dịch ủy thác xuất nhập khẩu; các khoản phải trả không mang tính chất thương mại như phải trả tiền phạt, bồi thường, phải trả về các khoản BHXH, BHYT, BHTN, KPCĐ,...

#### 11. Vốn chủ sở hữu và phân phối lợi nhuận thuần

##### *Cơ cấu vốn chủ sở hữu*

Vốn chủ sở hữu của Công ty bao gồm:

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số thực tế đã đầu tư của các cổ đông.
- Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn/ hoặc nhỏ hơn giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành cổ phiếu lần đầu, phát hành bổ sung hoặc tái phát hành cổ phiếu quỹ.
- Quỹ đầu tư phát triển được trích lập từ lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp và được sử dụng vào việc đầu tư mở rộng quy mô sản xuất, kinh doanh hoặc đầu tư chiều sâu của Công ty.
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của Công ty sau khi trừ (-) các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

#### Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

##### *Phân phối lợi nhuận thuần*

- Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp được chia cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ Công ty và các quy định của Pháp luật Việt Nam.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ.

- Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.
- Công ty trích lập các quỹ từ lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty theo đề nghị của Hội đồng quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông thường niên.
  - Quỹ đầu tư phát triển: Quỹ này được trích lập nhằm mở rộng hoạt động kinh doanh hoặc đầu tư chiều sâu của Công ty.
  - Quỹ khen thưởng, phúc lợi: Quỹ này được trích lập nhằm khen thưởng và khuyến khích, đãi ngộ vật chất, đem lại phúc lợi chung và nâng cao đời sống vật chất và tinh thần cho công nhân viên và các hoạt động xã hội.

## 12. Doanh thu

##### *Doanh thu cung cấp dịch vụ*

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trong trường hợp giao dịch về các dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc đã hoàn thành tại ngày Báo cáo tài chính riêng. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn điều kiện sau:

- (a) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (b) Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- (c) Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày kết thúc kỳ kế toán;
- (d) Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

##### *Lãi tiền gửi, lãi cho vay*

Doanh thu được ghi nhận khi tiền lãi phát sinh trên cơ sở dồn tích (có tính đến lợi tức mà tài sản đem lại) trừ khả năng thu hồi tiền lãi không chắc chắn.

##### *Cổ tức và lợi nhuận được chia*

Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty đã được quyền nhận cổ tức hoặc lợi nhuận từ việc góp vốn. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chi theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, mà không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

#### Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

#### 13. Chi phí

Chi phí là những khoản giảm lợi ích kinh tế được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa.

Chi phí được ghi nhận theo thực tế phát sinh trên nguyên tắc phù hợp với doanh thu trong kỳ. Trong trường hợp nguyên tắc phù hợp xung đột với nguyên tắc thận trọng, chi phí được ghi nhận căn cứ vào bản chất và quy định của các chuẩn mực kế toán để bảo đảm phản ánh giao dịch một cách trung thực, hợp lý.

#### 14. Thuế

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế hiện tại phải trả được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chi tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên Báo cáo tài chính riêng và được ghi nhận theo phương pháp Bảng cân đối kế toán riêng. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trừ trường hợp khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu. Trong trường hợp đó, thuế thu nhập hoãn lại cũng được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Công ty có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

#### 15. Lãi trên cổ phiếu

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty sau khi trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

#### Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

Lãi suy giảm trên cổ phiếu được xác định bằng cách điều chỉnh lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi) và số bình quân gia quyền cổ phiếu phổ thông đang lưu hành do ảnh hưởng của các cổ phiếu phổ thông tiềm năng có tác động suy giảm để tính lãi suy giảm trên cổ phiếu.

#### 16. Các bên liên quan

Các bên được coi là bên liên quan của Công ty nếu một bên có khả năng, trực tiếp hoặc gián tiếp, kiểm soát bên kia hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan của Công ty nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung. Các bên liên quan có thể là các công ty hoặc các cá nhân, bao gồm cả các thành viên gia đình thân cận của cá nhân được coi là liên quan.

#### V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG

Đơn vị tính: VND

##### 1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Tiền mặt	275.955.227	30.484.414
Tiền gửi ngân hàng	8.748.213.879	5.232.957.543
Các khoản tương đương tiền (i)	23.500.000.000	32.783.036.667
<b>Cộng</b>	<b><u>32.524.169.106</u></b>	<b><u>38.046.478.624</u></b>

(i) Các khoản tương đương tiền phản ánh các khoản tiền gửi có kỳ hạn không quá 3 tháng tại các ngân hàng thương mại với lãi suất từ 4,7%/năm đến 5,2%/năm.

##### 2. Phải thu của khách hàng

Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam)	5.403.817.936	2.411.895.646
Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh	326.593.044	1.206.996.872
Công ty CP Hàng hải Hưng Phú	1.984.500.000	2.031.443.100
Công ty TNHH TM An Hoàng Đạt XD	-	1.781.900.000
Công ty TNHH Hapag - Lloyd (Việt Nam)	145.831.400	1.902.392.030
Samudera Shipping Line Ltd.	8.900.602.636	781.886.403
Công ty CP Tiếp Vận Phước Tạo	496.600.000	295.000.000
Công ty TNHH Giao Nhận Biển Xanh	318.400.000	43.200.000
Khách hàng khác	3.713.692.356	2.645.813.587
<b>Cộng</b>	<b><u>21.290.037.372</u></b>	<b><u>13.100.527.638</u></b>

##### Phải thu của khách hàng là các bên liên quan

Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam)	5.403.817.936	2.411.895.646
Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh	326.593.044	1.206.996.872
Công ty Cổ phần Hàng Hải Hưng Phú	1.984.500.000	2.031.443.100
<b>Cộng</b>	<b><u>7.714.910.980</u></b>	<b><u>5.650.335.618</u></b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)****3. Phải thu khác**

	31/12/2016		31/12/2015	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>a) Phải thu ngắn hạn khác</b>	<b>12.602.720.109</b>	-	<b>14.882.125.198</b>	-
<i>Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh</i>	4.846.391.787	-	7.711.277.416	-
<i>Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát</i>	-	-	2.350.000	-
<i>Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam)</i>	6.352.378.277	-	6.352.378.277	-
Các khoản phải thu ngắn hạn khác	772.896.864	-	631.157.487	-
Tạm ứng nhân viên	155.701.886	-	184.962.018	-
Lãi dự thu	225.351.295	-	-	-
Cầm cố, ký quỹ, ký cược ngắn hạn	250.000.000	-	-	-
<b>b) Phải thu dài hạn khác</b>	<b>467.088.000</b>	-	<b>997.088.000</b>	-
Cầm cố, ký quỹ, ký cược dài hạn	467.088.000	-	997.088.000	-
<b>Cộng</b>	<b>13.069.808.109</b>	-	<b>15.879.213.198</b>	-

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)****4. Chi phí trả trước**

	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
<b>a) Chi phí trả trước ngắn hạn</b>	<b>938.747.245</b>	<b>557.488.384</b>
Chi phí mua bảo hiểm	477.245.862	354.035.290
Chi phí sửa chữa	461.501.383	203.453.094
<b>b) Chi phí trả trước dài hạn</b>	<b>1.499.666.172</b>	<b>997.791.273</b>
Tiền thuê đất	533.911.139	771.434.388
Công cụ, dụng cụ	176.354.258	172.053.848
Chi phí khác	789.400.775	54.303.037
<b>Cộng</b>	<b><u>2.438.413.417</u></b>	<b><u>1.555.279.657</u></b>

**5. Tài sản cố định hữu hình**

<b>Khoản mục</b>	<b>Máy móc thiết bị</b>	<b>Phương tiện vận tải, truyền dẫn</b>	<b>Thiết bị văn phòng</b>	<b>Tài sản khác</b>	<b>Cộng</b>
<b>Nguyên giá</b>					
01/01/2016	14.505.410.057	30.180.359.180	172.415.073	4.053.128.273	48.911.312.583
Tăng trong năm	-	4.508.293.545	-	-	4.508.293.545
Mua trong năm	-	4.508.293.545	-	-	4.508.293.545
Giảm trong năm	-	5.210.559.472	-	-	5.210.559.472
Thanh lý, nhượng bán	-	5.210.559.472	-	-	5.210.559.472
<b>31/12/2016</b>	<b>14.505.410.057</b>	<b>29.478.093.253</b>	<b>172.415.073</b>	<b>4.053.128.273</b>	<b>48.209.046.656</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>					
01/01/2016	56.222.518	10.727.686.720	172.415.073	1.451.138.278	12.407.462.589
Tăng trong năm	337.335.108	3.568.796.914	-	701.660.376	4.607.792.398
Khấu hao trong năm	337.335.108	3.568.796.914	-	701.660.376	4.607.792.398
Giảm trong năm	-	2.396.405.454	-	-	2.396.405.454
Thanh lý, nhượng bán	-	2.396.405.454	-	-	2.396.405.454
<b>31/12/2016</b>	<b>393.557.626</b>	<b>11.900.078.180</b>	<b>172.415.073</b>	<b>2.152.798.654</b>	<b>14.618.849.533</b>
<b>Giá trị còn lại</b>					
01/01/2016	<b>14.449.187.539</b>	<b>19.452.672.460</b>	<b>-</b>	<b>2.601.989.995</b>	<b>36.503.849.994</b>
<b>31/12/2016</b>	<b>14.111.852.431</b>	<b>17.578.015.073</b>	<b>-</b>	<b>1.900.329.619</b>	<b>33.590.197.123</b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng



**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

Nguyên giá của phương tiện vận tải truyền dẫn và thiết bị văn phòng đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng với giá trị tại ngày 31 tháng 12 năm 2016 là 3.604.962.645 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2015: 3.604.962.645 VND).

**6. Tài sản cố định vô hình**

	Quyền sử dụng đất	Cộng
<b>Nguyên giá</b>		
01/01/2016	601.291.237	601.291.237
Tăng trong kỳ	-	-
Giảm trong kỳ	-	-
<b>31/12/2016</b>	<b>601.291.237</b>	<b>601.291.237</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>		
01/01/2016	2.330.586	2.330.586
Tăng trong kỳ	13.983.516	13.983.516
<i>Khấu hao trong kỳ</i>	<i>13.983.516</i>	<i>13.983.516</i>
Giảm trong kỳ	-	-
<b>31/12/2016</b>	<b>16.314.102</b>	<b>16.314.102</b>
<b>Giá trị còn lại</b>		
01/01/2016	<b>598.960.651</b>	<b>598.960.651</b>
<b>31/12/2016</b>	<b>584.977.135</b>	<b>584.977.135</b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

### 7. Các khoản đầu tư tài chính

	31/12/2016			01/01/2016		
	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
Đầu tư vào các công ty con (a)	122.145.320.000	-	122.145.320.000	109.184.320.000	-	109.184.320.000
Đầu tư vào các công ty liên kết (b)	25.245.219.451	-	25.245.219.451	26.045.219.451	-	26.045.219.451
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác (c)	2.900.016.819	-	2.900.016.819	5.800.000.000	-	5.800.000.000
<b>Cộng</b>	<b>150.290.556.270</b>	<b>-</b>	<b>150.290.556.270</b>	<b>141.029.539.451</b>	<b>-</b>	<b>141.029.539.451</b>

#### a) Đầu tư vào các Công ty con

Thông tin chi tiết về các công ty con tại ngày 31 tháng 12 năm 2016 như sau:

Tên các công ty con	Địa chỉ	Ngành, nghề kinh doanh chủ yếu	Tỷ lệ phần sở hữu	31/12/2016			01/01/2016			
				Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	
Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát (ia)	Tầng 3, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng	Dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa	96,08%	34.604.120.000	-	34.604.120.000	96,08%	34.604.120.000	-	34.604.120.000
Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh (iia)	Tầng 3, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng	Dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa	100,00%	45.961.200.000	-	45.961.200.000	100,00%	45.961.200.000	-	45.961.200.000
Công ty TNHH DV Hàng hải Hải Minh (iiaa)	Tầng 3, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng	Dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa	100,00%	41.580.000.000	-	41.580.000.000	100,00%	28.619.000.000	-	28.619.000.000
<b>Cộng</b>				<b>122.145.320.000</b>	<b>-</b>	<b>122.145.320.000</b>		<b>109.184.320.000</b>	<b>-</b>	<b>109.184.320.000</b>

(ia) Đầu tư vào Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát với giá trị vốn góp là 34.604.120.000 VND, chiếm tỷ lệ 96,08% vốn điều lệ của công ty này. Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát có trụ sở tại Tầng 3, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng hoạt động kinh

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

doanh chính là dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa. Trong kỳ, Công ty đã ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính liên quan đến khoản lợi nhuận hoạt động sản xuất, kinh doanh từ Công ty này với số tiền là 3.389.410.727 VND (năm 2015: 7.010.742.133 VND).

(iia) Đầu tư vào Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh với giá trị vốn góp là 45.961.200.000 VND, chiếm tỷ lệ 100% vốn điều lệ của công ty này. Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh có trụ sở tại Tầng 3, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng hoạt động kinh doanh chính là dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa. Trong kỳ, Công ty đã ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính liên quan đến khoản lợi nhuận hoạt động sản xuất, kinh doanh từ Công ty này với số tiền là 4.846.391.787 VND (năm 2015: 7.623.254.549 VND).

(iiaa) Đầu tư vào Công ty TNHH DV Hàng hải Hải Minh với giá trị vốn góp là 41.580.000.000 VND, chiếm tỷ lệ 100% vốn điều lệ của công ty này. Công ty TNHH DV Hàng hải Hải Minh có trụ sở tại Tầng 3, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng hoạt động kinh doanh chính là dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa.

#### b) Đầu tư vào các Công ty liên kết

Thông tin chi tiết về các công ty liên kết tại ngày 31 tháng 12 năm 2016 như sau:

Tên các công ty liên kết	Địa chỉ	Ngành, nghề kinh doanh chủ yếu	31/12/2016			01/01/2016				
			Tỷ lệ phần sở hữu	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Tỷ lệ phần sở hữu	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam) (ib)	60A Nguyễn Chí Thanh, Quận Đống Đa, TP Hà Nội	Cung cấp dịch vụ đại lý vận tải hàng hóa bằng đường biển	25,00%	18.175.783.651	-	18.175.783.651	25,00%	18.175.783.651	-	18.175.783.651
Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh (iib)	Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	Dịch vụ thông quan. Dịch vụ đại lý vận tải hàng hóa. Dịch vụ vận tải đường bộ	49,00%	7.069.435.800	-	7.069.435.800	49,00%	7.069.435.800	-	7.069.435.800
Công ty CP Hàng hải Hưng Phú (iiib)	21/4 Liên Phường, Phường Phú Hữu, Quận 9, TP Hồ Chí Minh	Giao nhận hàng hóa. Dịch vụ tàu biển. Dịch vụ đại lý vận tải đường biển. Hoạt động của đại lý làm thủ tục hải quan	40,00%	-	-	-	40,00%	800.000.000	-	800.000.000
<b>Cộng</b>				<b>25.245.219.451</b>	<b>-</b>	<b>25.245.219.451</b>		<b>26.045.219.451</b>	<b>-</b>	<b>26.045.219.451</b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

#### **Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

---

(ib) Đầu tư vào Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam) với giá trị vốn góp là 18.175.783.651 VND, chiếm tỷ lệ 25% vốn điều lệ của công ty này. Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam) có trụ sở tại 60A Nguyễn Chí Thanh, Quận Đống Đa, TP Hà Nội hoạt động kinh doanh chính là cung cấp dịch vụ đại lý vận tải hàng hóa bằng đường biển. Trong kỳ, Công ty đã ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính liên quan đến khoản lợi nhuận hoạt động sản xuất, kinh doanh từ Công ty này với số tiền là 10.959.771.887 VND (năm 2015: 18.847.449.844 VND).

(iib) Đầu tư vào Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh với giá trị vốn góp là 7.069.435.800 VND, chiếm tỷ lệ 49% vốn điều lệ của công ty này. Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh có trụ sở tại Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh hoạt động kinh doanh chính là dịch vụ thông quan, dịch vụ đại lý vận tải hàng hóa, dịch vụ vận tải đường bộ.

(iiib) Đầu tư vào Công ty CP Hàng hải Hưng Phú với giá trị vốn góp là 800.000.000 VND, chiếm tỷ lệ 40% vốn điều lệ của công ty này. Công ty CP Hàng hải Hưng Phú có trụ sở tại 21/4 Liên Phường, Phường Phú Hữu, Quận 9, TP Hồ Chí Minh hoạt động kinh doanh chính là giao nhận hàng hóa, dịch vụ tàu biển, dịch vụ đại lý vận tải đường biển, hoạt động của đại lý làm thủ tục hải quan. Tại ngày Báo cáo tài chính riêng cuối kỳ kế toán, Công ty đã thanh lý khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần Hàng Hải Hưng Phú.

#### **c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác**

Giá trị hợp lý của các khoản đầu tư góp vốn vào đơn vị khác được xác định như sau:

- Đối với các khoản đầu tư góp vốn vào đơn vị niêm yết, giá hợp lý của khoản đầu tư là giá đóng cửa niêm yết trên thị trường chứng khoán tại ngày Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ.

---

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)****8. Phải trả người bán ngắn hạn**

	31/12/2016		31/12/2015	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh	18.550.000	18.550.000	268.800.000	268.800.000
Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát	2.604.000	2.604.000	12.078.150	12.078.150
Công ty CP Hàng hải Hưng Phú	-	-	17.240.000	17.240.000
Công ty TNHH MTV Tổng công ty Tân Cảng Sài Gòn	1.755.601.460	1.755.601.460	1.977.928.060	1.977.928.060
Công ty dịch vụ & Vận tải biển Vũng Tàu-XN Hoa tiêu hàng Hải VT	185.420.716	185.420.716	84.992.740	84.992.740
Công ty TNHH Hoa Tiêu KV1	1.036.742.391	1.036.742.391	146.662.563	146.662.563
Công ty TNHH MTV Hoa Tiêu Tân Cảng	1.480.659.554	1.480.659.554	536.618.487	536.618.487
Công ty TNHH Cảng Phước Long	1.509.545.503	1.509.545.503	427.363.089	427.363.089
Khách hàng khác	984.698.290	984.698.290	1.651.292.106	1.651.292.106
<b>Cộng</b>	<b>6.973.821.914</b>	<b>6.973.821.914</b>	<b>5.122.975.195</b>	<b>5.122.975.195</b>

**Phải trả người bán là các bên liên quan**

	31/12/2016	31/12/2015
Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát	2.604.000	12.078.150
Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh	18.550.000	268.800.000
Công ty Cổ phần Hàng Hải Hưng Phú	-	17.240.000
<b>Cộng</b>	<b>21.154.000</b>	<b>298.118.150</b>

**9. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

Chỉ tiêu	01/01/2016	Số phải nộp	Số đã nộp	31/12/2016
Thuế GTGT hàng bán/ dịch vụ cung cấp trong nước	(797.927.696)	3.101.052.898	2.220.806.260	82.318.942
Thuế thu nhập doanh nghiệp	1.142.034.057	2.905.144.491	3.682.047.557	365.130.991
Thuế thu nhập cá nhân	186.806.153	1.055.278.066	989.630.535	252.453.684
Thuế nhà thầu	94.398.835	954.634.491	926.090.183	122.943.143
Các loại thuế khác	-	3.000.000	3.000.000	-
Thuế môn bài	-	3.000.000	3.000.000	-
<b>Cộng</b>	<b>625.311.349</b>	<b>8.016.109.946</b>	<b>7.818.574.535</b>	<b>822.846.760</b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)****10. Chi phí phải trả**

	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Phí kiểm toán	35.000.000	50.909.090
Chi phí khác	7.436.364	43.000.000
<b>Cộng</b>	<b><u>42.436.364</u></b>	<b><u>93.909.090</u></b>

**11. Phải trả khác**

	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
<b>a) Phải trả ngắn hạn khác</b>	<b>7.310.095.710</b>	<b>2.093.922.111</b>
Kinh phí công đoàn	34.405.230	90.118.730
Bảo hiểm xã hội	1.494.000	-
Bảo hiểm y tế	1.515.000	-
Bảo hiểm thất nghiệp	100.000	-
Cổ tức phải trả	6.599.923.500	2.463.920
Các khoản phải trả ngắn hạn khác	556.547.980	971.617.785
Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh	-	643.926.459
Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát	-	385.795.217
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng Hải Hải Minh	116.110.000	-
<b>b) Phải trả dài hạn khác</b>	<b>155.000.000</b>	<b>198.068.000</b>
Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	155.000.000	198.068.000
<b>Cộng</b>	<b><u>7.465.095.710</u></b>	<b><u>2.291.990.111</u></b>

**12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi**

	<u>Năm 2016</u>	<u>Năm 2015</u>
<b>Tại 01/01</b>	<b>463.851.804</b>	<b>642.501.355</b>
Tăng do trích lập từ lợi nhuận trong năm	3.993.413.436	3.706.477.822
Tăng khác trong năm	575.109.000	-
Chi các quỹ trong năm	(4.662.790.099)	(3.885.127.373)
<b>Tại 31/12</b>	<b><u>369.584.141</u></b>	<b><u>463.851.804</u></b>

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

#### 13. Vốn chủ sở hữu

##### Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận chưa phân phối	Cộng
<b>01/01/2015</b>	<b>100.000.000.000</b>	<b>2.959.478.445</b>	<b>(694.034.275)</b>	<b>7.347.867.524</b>	<b>80.358.937.715</b>	<b>189.972.249.409</b>
Tăng vốn trong năm trước	31.998.470.000	2.779.741.555	-	(733.424.655)	(11.305.566.900)	22.739.220.000
Bán cổ phiếu quỹ		(44.273.318)	673.712.109		-	629.438.791
Lãi trong năm trước	-	-	-	-	44.502.295.171	44.502.295.171
Trích lập các quỹ	-	-	-	-	(3.706.477.822)	(3.706.477.822)
Chia cổ tức trong năm					(14.958.920.830)	(14.958.920.830)
Giảm khác	-	166.037.589	20.322.166	-		186.359.755
<b>31/12/2015</b>	<b>131.998.470.000</b>	<b>5.860.984.271</b>	<b>-</b>	<b>6.614.442.869</b>	<b>94.890.267.334</b>	<b>239.364.164.474</b>
<b>01/01/2016</b>	<b>131.998.470.000</b>	<b>5.860.984.271</b>	<b>-</b>	<b>6.614.442.869</b>	<b>94.890.267.334</b>	<b>239.364.164.474</b>
Tăng vốn trong năm				-	-	-
Tăng khác		20.000.000				20.000.000
Lãi trong năm nay	-	-	-	-	31.960.048.133	31.960.048.133
Chia cổ tức trong năm (*)	-	-	-	-	(21.119.755.200)	(21.119.755.200)
Trích lập các quỹ	-	-	-	-	(3.993.413.436)	(3.993.413.436)
Giảm khác	-	13.000.000	-	-		13.000.000
<b>31/12/2016</b>	<b>131.998.470.000</b>	<b>5.893.984.271</b>	<b>-</b>	<b>6.614.442.869</b>	<b>101.737.146.831</b>	<b>246.244.043.971</b>

(\*) Công ty thực hiện việc phân phối lợi nhuận năm 2015 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01-2016/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24 tháng 4 năm 2016, bao gồm: chia cổ tức 12%; trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi 7% Lợi nhuận hợp nhất; trích quỹ hoạt động Hội đồng quản trị 5% Lợi nhuận hợp nhất.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

### Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu`

Tên cổ đông	31/12/2016			01/01/2016		
	Tỷ lệ	Cổ phiếu	Giá trị	Tỷ lệ	Cổ phiếu	Giá trị
Công ty Cổ phần MHC	-	-	-	7,04%	929.198	9.291.980.000
Peter Eric Dennis	5,64%	744.717	7.447.170.000	5,64%	744.717	7.447.170.000
Ông Nguyễn Thế Quân	3,99%	526.718	5.267.180.000	3,86%	509.750	5.097.500.000
Ông Nguyễn Quốc Hùng	3,31%	437.385	4.373.850.000	3,31%	437.385	4.373.850.000
Pyn Elite Fund (Non - ucits)	2,89%	381.000	3.810.000.000	2,89%	381.000	3.810.000.000
Ông Lê Ngọc Đức	2,59%	341.886	3.418.860.000	2,59%	341.886	3.418.860.000
Ông Nguyễn Văn Hà	2,58%	340.185	3.401.850.000	2,58%	340.185	3.401.850.000
Ông Phùng Văn Quang	2,56%	337.904	3.379.040.000	2,56%	337.904	3.379.040.000
Bà Nguyễn Mỹ Hải	2,53%	334.273	3.342.730.000	2,53%	334.273	3.342.730.000
Các cổ đông khác	73,91%	9.755.779	97.557.790.000	67,00%	8.843.549	88.435.490.000
<b>Cộng</b>	<b>100,00%</b>	<b>13.199.847</b>	<b>131.998.470.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>13.199.847</b>	<b>131.998.470.000</b>

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*



**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)****Cổ phiếu**

	<u>Tại 31/12/2016</u>	<u>Tại 01/01/2016</u>
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	13.200.000	13.200.000
Số lượng cổ phiếu đã chào bán ra công chúng	13.199.847	13.199.847
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>13.199.847</i>	<i>13.199.847</i>
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	13.199.847	13.199.847
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>13.199.847</i>	<i>13.199.847</i>
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	<i>-</i>	<i>-</i>

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND/cổ phiếu.

**14. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán  
Ngoại tệ các loại**

	<u>Đơn vị tính</u>	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Đô la Mỹ	USD	70.892,56	57.828,29

**VI. TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG**

Đơn vị tính: VND

**1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	<u>Năm 2016</u>	<u>Năm 2015</u>
Doanh thu bán hàng hóa	-	576.318.182
Dịch vụ vận tải	15.126.198.592	36.732.279.945
Dịch vụ khai thác kho bãi	13.197.980.469	12.830.216.322
Dịch vụ đại lý container	12.759.981.185	13.115.691.267
Dịch vụ cho thuê văn phòng	816.720.032	119.454.872
<b>Cộng</b>	<b><u>41.900.880.278</u></b>	<b><u>63.373.960.588</u></b>
<b>Doanh thu đối với các bên liên quan</b>		
Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh	3.517.388.965	2.204.465.189
Công ty Cổ phần Hàng hải Hưng Phú	-	2.174.909.093
Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam)	84.032.531.217	4.058.162.792
<b>Cộng</b>	<b><u>87.549.920.182</u></b>	<b><u>8.437.537.074</u></b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

#### 2. Giá vốn hàng bán

	<u>Năm 2016</u>	<u>Năm 2015</u>
Giá vốn dịch vụ vận tải	14.853.656.527	34.066.281.441
Khai thác kho bãi	11.021.517.711	11.304.037.050
Đại lý container	5.831.444.885	5.547.127.450
Cho thuê văn phòng	569.476.868	78.247.678
Giá vốn bán hàng hóa	-	669.105.000
<b>Cộng</b>	<b><u>32.276.095.991</u></b>	<b><u>51.664.798.619</u></b>

#### 3. Doanh thu hoạt động tài chính

Lãi đầu tư từ Công ty liên kết	10.959.771.887	18.847.449.844
Lãi đầu tư từ Công ty con	8.235.802.514	14.633.996.682
Lãi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	9.227.089.819	1.650.000.000
Lãi tiền gửi ngân hàng	1.141.661.358	530.887.496
Lãi cho vay	-	327.170.032
Lãi tiền gửi dự thu	225.351.295	-
Lãi chênh lệch tỷ giá đã thanh toán	336.208.297	615.678.291
Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thanh toán	57.445.337	-
Lãi chuyển nhượng vốn	80.000.000	1.050.000.000
<b>Cộng</b>	<b><u>30.263.330.507</u></b>	<b><u>37.655.182.345</u></b>

#### 4. Chi phí tài chính

Chi phí dự phòng đầu tư tài chính	800.000.000	-
Chi phí đầu tư chứng khoán	20.021.918	-
Chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	133.972.413	165.117.402
<b>Cộng</b>	<b><u>953.994.331</u></b>	<b><u>165.117.402</u></b>

#### 5. Chi phí quản lý doanh nghiệp

Chi phí nhân viên quản lý	2.220.454.247	2.097.024.066
Chi phí nguyên vật liệu quản lý	144.071.933	-
Chi phí đồ dùng văn phòng	42.455.580	-
Chi phí khấu hao	376.329.440	186.535.178
Thuế, phí và lệ phí	8.030.979	-
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.032.392.391	1.363.038.756
Chi phí bằng tiền khác	311.442.692	55.936.725
<b>Cộng</b>	<b><u>4.135.177.262</u></b>	<b><u>3.702.534.725</u></b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

#### 6. Lợi nhuận khác

	Năm 2016	Năm 2015
<b>Thu nhập khác</b>	<b>117.482.707</b>	<b>1.667.011.901</b>
Lãi thanh lý, nhượng bán tài sản cố định	117.482.707	1.667.011.900
Lãi do đánh giá lại tài sản	-	1
<b>Chi phí khác</b>	<b>47.723.284</b>	<b>-</b>
Nộp phạt thuế	29.811.284	-
Chi phí khác	17.912.000	-
<b>Lợi nhuận khác thuần</b>	<b>69.759.423</b>	<b>1.667.011.901</b>

#### 7. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

<b>Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>34.865.192.624</b>	<b>47.163.704.088</b>
<b>Điều chỉnh cho thu nhập chịu thuế</b>	<b>(20.339.470.170)</b>	<b>(35.066.390.828)</b>
<i>Cộng: Các khoản điều chỉnh tăng</i>	<i>114.604.231</i>	<i>67.254.943</i>
<i>Trừ: Các khoản điều chỉnh giảm</i>	<i>(20.454.074.401)</i>	<i>(35.133.645.771)</i>
<b>Thu nhập chịu thuế</b>	<b>14.525.722.454</b>	<b>12.097.313.260</b>
Thuế suất áp dụng	20%	22%
<b>Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>2.905.144.491</b>	<b>2.661.408.917</b>

Công ty có nghĩa vụ nộp thuế thu nhập doanh nghiệp theo tỷ lệ 20% trên thu nhập chịu thuế (năm 2015: 22%).

Công ty không ghi nhận tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả vì không có chênh lệch tạm thời đáng kể giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản và công nợ phải trả trên Báo cáo tài chính riêng.

#### 8. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố

	Năm 2016	Năm 2015
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	2.420.022.666	3.631.792.767
Chi phí nhân công	11.459.991.146	10.706.465.055
Chi phí khấu hao tài sản cố định	4.731.828.826	4.607.234.319
Chi phí dịch vụ mua ngoài	16.738.153.983	33.911.797.757
Chi phí khác bằng tiền	1.061.276.632	2.510.043.446
<b>Cộng</b>	<b>36.411.273.253</b>	<b>55.367.333.344</b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

#### VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG

**1. Các giao dịch không bằng tiền không ảnh hưởng đến sự lưu chuyển tiền tệ trong năm nên không được trình bày trên Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng**

Lãi cho vay chưa thu	-	88.022.867
Lợi nhuận được chia chưa thu	11.198.770.064	13.975.632.826
Góp vốn bằng tài sản	-	1.419.000.000
Chuyển nợ cho vay thành vốn góp vào Công ty con	-	3.093.377.867
Chuyển lợi nhuận được chia thành vốn góp vào Công ty con	-	7.001.802.273
Lãi tiền gửi ngân hàng phải thu	225.351.295	-
Cổ tức phải trả	6.599.923.500	2.463.920

**2. Các khoản giao dịch bằng tiền có ảnh hưởng đến sự lưu chuyển tiền tệ trong năm nên được trình bày trên Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng**

Cổ tức đã chi trả của năm trước	2.463.920	-
---------------------------------	-----------	---

#### VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

**1. Các khoản cam kết**

***Cam kết thuê hoạt động***

***Công ty là bên đi thuê***

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, Công ty có các khoản cam kết thuê hoạt động không hủy ngang với lịch thanh toán như sau:

	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Trong vòng 1 năm	3.375.852.000	3.375.852.000
Từ năm thứ 2 đến năm thứ 5	7.798.309.000	11.174.161.000
Sau 5 năm	-	-
<b>Cộng</b>	<b><u>11.174.161.000</u></b>	<b><u>14.550.013.000</u></b>

Các khoản thanh toán tiền thuê hoạt động thể hiện tổng số tiền thuê 9.211 m<sup>2</sup> để làm kho bãi container và các sinh hoạt khác tại số 1201 Xa lộ Hà Nội, phường Ngã Thẳng, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương với giá thuê là 11.000 VND/m<sup>2</sup>/01 tháng theo hợp đồng số 07/TMB-TV ký ngày 10 tháng 4 năm 2015 với thời hạn 05 năm tính từ ngày 15/5/2015. Và thuê 15.000 m<sup>2</sup> để làm kho bãi container tại số 1354 Nguyễn Xiển, phường Long Bình, Quận 9 với giá thuê là 180.000.000 VND/01 tháng theo hợp đồng thuê số 01/2013 ký ngày 11 tháng 3 năm 2015 với thời hạn thuê là 05 năm.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

### 2. Nghiệp vụ và số dư các bên liên quan

#### Giao dịch với các bên liên quan

Các bên liên quan với Công ty bao gồm:

<u>Bên liên quan</u>	<u>Mối quan hệ</u>
Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát	Công ty con
Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh	Công ty con
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng Hải Hải Minh	Công ty con
Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh	Công ty liên kết
Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam) - "K" Line TP HCM	Công ty liên kết
Công ty Cổ phần Hàng Hải Hưng Phú	Công ty liên kết

Các nghiệp vụ phát sinh trong năm giữa Công ty với các bên liên quan như sau:

	<u>Năm 2016</u>	<u>Năm 2015</u>
<b>Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát</b>		
Bán tài sản	1.272.727.273	-
Chi phí dịch vụ đã sử dụng	33.794.455	72.666.543
Lãi cho vay	-	184.900.590
Lợi nhuận được chia	3.389.410.727	7.010.742.133
Tặng vốn từ lợi nhuận được chia	-	7.010.742.133
Tặng vốn từ nợ cho vay	-	3.093.377.867
<b>Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh</b>		
Cung cấp dịch vụ		-
Mua cước vận chuyển	490.970.908	5.877.404.543
Lãi cho vay	-	142.269.442
Lợi nhuận nhận được	6.782.550.598	7.623.254.549
<b>Công ty TNHH Hàng Hải Hải Minh</b>		
Góp vốn đầu tư	12.961.000.000	28.619.000.000
<b>Công ty TNHH Tiếp vận DongBu Hải Minh</b>		
Cung cấp dịch vụ	3.517.388.965	2.204.465.189
Nhận ký quỹ thuê văn phòng	140.000.000	140.000.000
<b>Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam)</b>		
Cung cấp dịch vụ	84.032.531.217	16.746.865.272
Lợi nhuận được chia	10.959.771.887	18.847.449.844
<b>Công ty Cổ phần Hàng Hải Hưng Phú</b>		
Cung cấp dịch vụ	-	2.174.909.093

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

	<b>Năm 2016</b>	<b>Năm 2015</b>
Phí đại lý	-	188.550.001
Mua hàng hóa dịch vụ	-	195.602.808
Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, công nợ với các bên liên quan như sau:		
	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
<b>Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát</b>		
Phải thu khác	-	2.350.000
Phải trả thương mại	2.604.000	12.078.150
Phải trả khác	-	385.795.217
<b>Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh</b>		
Lợi nhuận được chia	4.846.391.787	7.623.254.549
Phải thu lãi cho vay	-	88.022.867
Phải trả thương mại	18.550.000	268.800.000
Phải trả khác	-	643.926.459
<b>Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh</b>		
Phải thu khách hàng	326.593.044	1.206.996.872
Ký quỹ thuê văn phòng	140.000.000	140.000.000
<b>Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam)</b>		
Phải thu khách hàng	5.403.817.936	2.411.895.646
Phải thu khác	6.352.378.277	6.352.378.277
<b>Công ty Cổ phần Hàng Hải Hưng Phú</b>		
Phải thu khách hàng	1.984.500.000	2.031.443.100
Phải trả thương mại	-	17.240.000
<b>Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt</b>		
Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt Công ty trong năm như sau:		
	<b>Năm 2016</b>	<b>Năm 2015</b>
Tiền lương, thưởng	1.211.550.000	1.382.800.000
<b>Cộng</b>	<b>1.211.550.000</b>	<b>1.382.800.000</b>

**3. Công cụ tài chính****Quản lý rủi ro vốn**

Công ty quản trị nguồn vốn nhằm đảm bảo rằng Công ty có thể vừa hoạt động liên tục vừa tối đa hóa lợi ích của các cổ đông thông qua tối ưu hóa số dư nguồn vốn và công nợ.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

Cấu trúc vốn của Công ty gồm nợ thuần trừ đi tiền và các khoản tương đương tiền và phần vốn thuộc sở hữu của Công ty (bao gồm vốn góp, các quỹ dự trữ và lợi nhuận sau thuế chưa phân phối).

#### *Hệ số đòn bẩy tài chính*

Hệ số đòn bẩy tài chính của Công ty tại ngày kết thúc kỳ kế toán như sau:

	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Các khoản vay	-	-
Trừ: Tiền và các khoản tương đương tiền	<u>(32.524.169.106)</u>	<u>(38.046.478.624)</u>
Nợ thuần	<u>(32.524.169.106)</u>	<u>(38.046.478.624)</u>
Vốn chủ sở hữu	<u>246.244.043.971</u>	<u>239.364.164.474</u>
<b>Tỷ lệ nợ thuần trên vốn chủ sở hữu</b>	<b><u>-13%</u></b>	<b><u>-16%</u></b>

#### Các chính sách kế toán chủ yếu

Chi tiết các chính sách kế toán chủ yếu và các phương pháp mà Công ty áp dụng (bao gồm các tiêu chí để ghi nhận, cơ sở xác định giá trị và cơ sở ghi nhận các khoản thu nhập và chi phí) đối với từng loại tài sản tài chính và công nợ tài chính được trình bày tại Thuyết minh số IV.3.

#### Các loại công cụ tài chính

	<u>31/12/2016</u>		<u>31/12/2015</u>	
	<u>Giá trị ghi sổ</u>	<u>Giá trị hợp lý</u>	<u>Giá trị ghi sổ</u>	<u>Giá trị hợp lý</u>
<b>Tài sản tài chính</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	32.524.169.106	32.524.169.106	38.046.478.624	38.046.478.624
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	1.282.694.444	1.282.694.444	-	-
Phải thu của khách hàng	21.290.037.372	21.290.037.372	13.100.527.638	13.100.527.638
Phải thu khác	12.914.106.223	12.914.106.223	9.339.522.903	9.339.522.903
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	2.900.016.819	2.900.016.819	5.800.000.000	5.800.000.000
<b>Cộng</b>	<b><u>70.911.023.964</u></b>	<b><u>70.911.023.964</u></b>	<b><u>66.286.529.165</u></b>	<b><u>66.286.529.165</u></b>
<b>Nợ phải trả tài chính</b>				
Phải trả người bán ngắn hạn	6.973.821.914	6.973.821.914	5.122.975.195	5.122.975.195
Chi phí phải trả	42.436.364	42.436.364	93.909.090	93.909.090
Phải trả khác	7.427.581.480	7.427.581.480	2.201.871.381	2.201.871.381
<b>Cộng</b>	<b><u>14.443.839.758</u></b>	<b><u>14.443.839.758</u></b>	<b><u>7.418.755.666</u></b>	<b><u>7.418.755.666</u></b>

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

### **Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

Giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và công nợ tài chính phản ánh theo giá trị mà công cụ tài chính có thể chuyển đổi trong một giao dịch hiện tại giữa các bên tham gia, ngoại trừ trường hợp bắt buộc phải bán hoặc thanh lý. Công ty sử dụng các phương pháp và giả định sau để ước tính giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính như sau:

- Giá trị hợp lý của tiền và các khoản tương đương tiền, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, phải thu của khách hàng, phải thu khác, phải trả người bán, chi phí phải trả, phải trả khác tương đương với giá trị sổ sách (đã trừ dự phòng cho phần ước tính có khả năng không thu hồi) của các khoản mục này do các công cụ này có kỳ ngắn hạn.
- Giá trị hợp lý của các khoản đầu tư được xác định như trình bày tại Thuyết minh số V.7.
- Đối với các tài sản tài chính và công nợ tài chính mà không đủ thông tin thị trường để xác định giá trị hợp lý tại ngày Báo cáo tài chính riêng, giá trị ghi sổ của các khoản mục này được thể hiện thay cho giá trị hợp lý.

#### **Mục tiêu quản lý rủi ro tài chính**

Công ty đã xây dựng hệ thống quản lý rủi ro nhằm phát hiện và đánh giá các rủi ro mà Công ty phải chịu, thiết lập các chính sách và quy trình kiểm soát rủi ro ở mức chấp nhận được. Hệ thống quản lý rủi ro được xem xét lại định kỳ nhằm phản ánh những thay đổi của điều kiện thị trường và hoạt động của Công ty.

Rủi ro tài chính bao gồm rủi ro thị trường (bao gồm rủi ro tỷ giá (rủi ro ngoại tệ), rủi ro lãi suất và rủi ro về giá), rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản.

#### ***Rủi ro thị trường***

Rủi ro thị trường là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường. Rủi ro thị trường bao gồm 3 loại: rủi ro tỷ giá, rủi ro lãi suất và rủi ro về giá.

Hoạt động kinh doanh của Công ty sẽ chịu rủi ro khi có sự thay đổi về tỷ giá hối đoái, lãi suất và giá. Công ty không thực hiện biện pháp phòng ngừa các rủi ro này do thiếu thị trường mua các công cụ tài chính này cũng như đánh giá chi phí để thực hiện phòng ngừa các rủi ro này có thể cao hơn rủi ro thị trường khi có sự thay đổi về yếu tố của các công cụ tài chính trong tương lai.

#### ***Quản lý rủi ro tỷ giá***

Rủi ro tỷ giá là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của tỷ giá hối đoái.

Ban Tổng Giám đốc đánh giá mức độ ảnh hưởng do biến động của tỷ giá hối đoái đến kết quả hoạt động kinh doanh là không đáng kể do tài sản (nợ phải trả) thuần có gốc ngoại tệ có giá trị nhỏ.

#### ***Quản lý rủi ro lãi suất***

Rủi ro lãi suất là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường.

Rủi ro lãi suất của Công ty chủ yếu liên quan đến các khoản tiền gửi có kỳ hạn.

#### ***Quản lý rủi ro về giá***

Rủi ro về giá là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của hàng hóa sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường ngoài thay đổi của lãi suất và tỷ giá hối đoái.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

11/3/2016 15:11:15



## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

#### *Quản lý về rủi ro giá cổ phiếu*

Các cổ phiếu mà Công ty nắm giữ bị ảnh hưởng bởi các rủi ro thị trường phát sinh từ tính không chắc chắn về giá trị tương lai của cổ phiếu đầu tư. Công ty quản lý rủi ro về giá cổ phiếu bằng cách thiết lập hạn mức đầu tư và đa dạng hóa danh mục đầu tư. Hội đồng quản trị của Công ty cũng xem xét và phê duyệt các quyết định đầu tư vào cổ phiếu như ngành nghề kinh doanh, công ty để đầu tư,...

Ban Tổng Giám đốc Công ty đánh giá mức độ ảnh hưởng do biến động của giá cổ phiếu đến kết quả hoạt động kinh doanh là không đáng kể do khoản đầu tư mua cổ phiếu có giá trị nhỏ.

#### *Rủi ro tín dụng*

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty.

Công ty có các rủi ro tín dụng từ các hoạt động kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu của khách hàng) và hoạt động tài chính (tiền gửi ngân hàng, phải thu khác).

#### *Phải thu khách hàng*

Hoạt động kinh doanh dịch vụ của Công ty chủ yếu là khách hàng nhỏ lẻ, không tập trung, nhân viên kế toán công nợ thường xuyên theo dõi nợ phải thu để đơn đốc thu hồi. Công ty đánh giá rủi ro tín dụng đối với các khoản phải thu của khách hàng là không đáng kể.

#### *Tiền gửi ngân hàng*

Các khoản tiền gửi ngân hàng của Công ty được gửi tại các ngân hàng lớn, có uy tín trong nước. Ban Tổng Giám đốc Công ty không nhận thấy có rủi ro tín dụng trọng yếu từ các khoản tiền gửi này.

#### *Rủi ro thanh khoản*

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện nghĩa vụ tài chính do thiếu tiền.

Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn lệch nhau.

Mục đích quản lý rủi ro thanh khoản nhằm đảm bảo đủ nguồn vốn để đáp ứng các nghĩa vụ tài chính hiện tại và tương lai. Tính thanh khoản cũng được Công ty quản lý nhằm đảm bảo mức phụ trội giữa công nợ đến hạn và tài sản đến hạn trong kỳ ở mức có thể được kiểm soát đối với số vốn mà Công ty tin rằng có thể tạo ra trong kỳ đó. Chính sách của Công ty là theo dõi thường xuyên các yêu cầu về thanh khoản hiện tại và dự kiến trong tương lai nhằm đảm bảo Công ty duy trì đủ mức dự phòng tiền mặt, các khoản vay và đủ vốn mà các chủ sở hữu cam kết góp nhằm đáp ứng các quy định về tính thanh khoản ngắn hạn và dài hạn hơn.

Các Bảng dưới đây trình bày chi tiết các mức đáo hạn theo hợp đồng còn lại đối với tài sản tài chính và công cụ nợ tài chính phi phái sinh và thời hạn thanh toán như đã được thỏa thuận. Các Bảng này được trình bày dựa trên dòng tiền chưa chiết khấu của tài sản tài chính và dòng tiền chưa chiết khấu của công nợ tài chính tính theo ngày sớm nhất mà Công ty phải trả. Việc trình bày thông tin tài sản tài chính phi phái sinh là cần thiết để hiểu được việc quản lý rủi ro thanh khoản của Công ty khi tính thanh khoản được quản lý trên cơ sở công nợ và tài sản thuần.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

	Từ 1 năm trở xuống	Trên 1 năm đến 5 năm	Trên 5 năm	Cộng
<b>31/12/2016</b>				
<b>Tài sản tài chính</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	32.524.169.106	-	-	32.524.169.106
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	1.282.694.444	-	-	1.282.694.444
Phải thu của khách hàng	21.290.037.372	-	-	21.290.037.372
Phải thu khác	12.447.018.223	467.088.000	-	12.914.106.223
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	-	-	2.900.016.819	2.900.016.819
<b>Cộng</b>	<b>67.543.919.145</b>	<b>467.088.000</b>	<b>2.900.016.819</b>	<b>70.911.023.964</b>
<b>Nợ phải trả tài chính</b>				
Phải trả người bán	6.973.821.914	-	-	6.973.821.914
Chi phí phải trả	42.436.364	-	-	42.436.364
Phải trả khác	7.272.581.480	155.000.000	-	7.427.581.480
<b>Cộng</b>	<b>14.288.839.758</b>	<b>155.000.000</b>	<b>-</b>	<b>14.443.839.758</b>
<b>Chênh lệch thanh khoản thuần</b>	<b>53.255.079.387</b>	<b>312.088.000</b>	<b>2.900.016.819</b>	<b>56.467.184.206</b>
<b>31/12/2015</b>				
<b>Tài sản tài chính</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	38.046.478.624	-	-	38.046.478.624
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	-	-	-	-
Phải thu của khách hàng	13.100.527.638	-	-	13.100.527.638
Phải thu khác	8.342.434.903	997.088.000	-	9.339.522.903
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	-	-	5.800.000.000	5.800.000.000
<b>Cộng</b>	<b>59.489.441.165</b>	<b>997.088.000</b>	<b>5.800.000.000</b>	<b>66.286.529.165</b>
<b>Nợ phải trả tài chính</b>				
Phải trả người bán	5.122.975.195	-	-	5.122.975.195
Chi phí phải trả	93.909.090	-	-	93.909.090
Phải trả khác	2.003.803.381	198.068.000	-	2.201.871.381
<b>Cộng</b>	<b>7.220.687.666</b>	<b>198.068.000</b>	<b>-</b>	<b>7.418.755.666</b>
<b>Chênh lệch thanh khoản thuần</b>	<b>52.268.753.499</b>	<b>799.020.000</b>	<b>5.800.000.000</b>	<b>58.867.773.499</b>

Ban Tổng Giám đốc đánh giá mức tập trung rủi ro thanh toán ở mức thấp. Ban Tổng Giám đốc tin rằng Công ty có thể tạo ra đủ nguồn tiền để đáp ứng các nghĩa vụ tài chính đáo hạn.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)**

**4. Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán**

Tổng Giám đốc Công ty khẳng định không có sự kiện nào phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán yêu cầu cần phải được điều chỉnh hay trình bày trong Báo cáo tài chính riêng của Công ty.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 02 năm 2017



**NGUYỄN THẾ HUNG**  
Tổng Giám đốc

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Nguyễn Thành Văn".

**NGUYỄN THÀNH VĂN**  
Kế toán trưởng

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Nguyễn Thành Văn".

**NGUYỄN THÀNH VĂN**  
Người lập biểu

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng*